

Standardics

Pilisborosjenői

HÍRMONDÓ

Kiadja az Önkormányzat



7. évfolyam 12. szám

2000. december

Kedves Olvasó!

A hírmondó minden kedves olvasójának, községünk lakóinak, a községgel kapcsolatban álló bel- és külföldi barátunknak, a Pilisborosjenői Önkormányzat képviselőtestülete, a Polgármesteri Hivatal munkatársai és a magam nevében kívánok békés karácsonyt és boldog új évet 2001-es esztendőre, a kettős millenniumunk emlékezetéhez kötődően.

Szegedi Róbert polgármester



Lieber Leser

Im Namen des Gemeinderates, der Mitarbeiter des Bürgermeisteramts, der Redaktionausschusses wünsche ich alle unseren Leser, den Einwohner unseres Dorfes, alle mit uns in Kontakt stehende in- und ausländische Freunde gesegnete Weihnachten und ein glückliches neues Jahr für 2001, gebunden zur unser doppel Gedankens des Millenniums.

Róbert Szegedi Bürgermeister

Szép tündérország támad fel szívemben,
Ilyenkor decemberben
Megszáll egy titkos, gyönyörű ígézet,
Ilyenkor decemberben

Bizalmas szívvel járom a világot,
S amit az élet vágott,
Behegesztem a sebet szívemben
És hiszek újra égi szeretetben,
Ilyenkor decemberben

...És valahol csak kétkedő beszédet
Hallok szomorúan nézek
A kis Jézuska itt van a közelben,
Legyünk hát jobbak,
S higgyünk rendületlen,
S ne csak így decemberben!

(Juhász Gyula: Karácsony felé)



Közeledik a karácsony

Kisgyermek korunkban mennyire vártuk a Karácsonyt! A várakozás milyen hosszú volt... Karácsony estjén hogy örültünk az ajándékoknak, a karácsonyfának, milyen szép volt a meghitt éneklés, és utána a finom ételek. Másnap szépen felöltözve a templomba mentünk, ott a kis Jézuska születéséről hallottunk. Később felnőtt korunkban az ajándékozás öröme ragyogta be a szeretet ünnepét, mennyire fog örülni valamelyik családtagunk ennek vagy annak...

Olyan jóleső érzés visszagondolni a tavalyi karácsonyra. Pilisborosjenői családok 45 kárpátaljai magyar gyereket láttak vendégül, megosztva velük ennek a nagyon családias ünnepnek a melegét. Ezek a gyerekek tavaly kétszer karácsonyoztak, mert Kárpátalján a karácsonyt pár héttel később tartják. A kárpátaljai gyerekek magyarországi vendéglátását országosan szervezők azóta is sok helyre vitték gyerekeket, és a számokat mindig közzé tették az ÚJ EMBER újságban. Ilyen számokat olvastunk: Pécsen 15 gyereket fogadtak, Budapesten 20-at, stb. De 40-nél nagyobb számot egyszer sem találtunk!

Csak ebben a kis faluban, Pilisborosjenőn! Éspedig a legszentebb családi ünnepén – amikor csak a család szokott együtt lenni. Milyen sok jó ember él közöttünk! Akik nem tudtak fogadni gyereket, mert kicsi a lakásuk, vagy elutaztak, vagy nem jutott nekik (45-nél többet nem hozhattunk, hogy elférjenek egy buszban), azok is büszkéek lehetnek erre, mert az egész falu szellemiségét jellemzi, hogy egy jó ügyért milyen sokan össze tudtak fogni.

Az idei millenniumi karácsonyt ünnepeljük meg valamilyen szokatlan jó cselekedettel. Például keressünk fel valakit, aki egyedül él, és köszöntjük az ünnep alkalmából. Még szebb lenne, ha olyanhoz mennénk, akivel félig-meddig haragban vagyunk, de az eset már rég elévült, csak a harag sötét érzése borzol még mindig. Vagy simogassunk meg egy kis gyereket, és akkor se sértődjünk meg, ha elugrik. És ne szégyelljük, hagyjuk, hogy az ünnepi jóérzés ugyanúgy töltsön el bennünket, mint gyerekkorunkban.

A karácsonyi ünnep alkalmából nagy szeretettel köszönti a falu összes lakóját: a

Pilisborosjenői Hírmondó
Szerkesztősége

A tartalomból:

- Önkormányzati rendelet (2. oldal)
- Egyházi hírek (2. oldal)
- Iskolai beszámolók (3. oldal)
- A Missziós házról (3. oldal)
- Idősek napja (4. oldal)



A tartalomból:

- A NE"MO" Egyesület cikke (5-6 old.)
- A kriminológus szemével (a polgárőrségről) (7. oldal)
- Hírdetések
- Felhívások

Önkormányzati rendelet

Pilisborosjenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2000. /X.10./ számú helyi rendelete
a csatornadíj mértékéről szóló
9/1997. /XI.26./ és a 3/1998. /IV.23./ számú helyi rendeletek
módosításáról

1. §

A 9/1997. /XI.26./ számú helyi rendelet 2. §-a az alábbiak szerint módosul:
Az önkormányzat a csatornadíjat /m3-enként/ az alábbiakban állapítja meg:

2000. október 15-től - 2000. december 31-éig
179,35 Ft + ÁFA

2. §

A rendelet 2000. október 10-én lép hatályba, a kihirdetésről a jegyző gondoskodik.

Szegedi Róbert
polgármester

Dr. Hegedűsné Schmidt Ágnes
jegyző

A CIVIL KÖR hírei.

November 14-én egy videót tekintettünk meg a TELEHÁZ programról. Ilyen házak az országban sok helyen sikeresen működnek (nálunk még nincs), főleg a fiatalok számára teremtenek találkozási és számítógépes lehetőségeket. A videóról nyert ismereteket kiegészítette Dr. Besenyei Gáborné. Bár az elképzelést mindenki jónak ítélte, megállapítottuk, hogy először a tényleges igényt és a lehetőségeket kell felmérni.

Következő összejevetelünk **December 12-én kedden 18 órákor** lesz a Művelődési házban. Fő témája az **ádventi népszokások** (miket tartunk, és mit lenne érdemes felújítanunk). Négy előadót kértünk fel rövid ismertetésre: Dér András a betlehemezésről, Stamfj Románt a régi borosjenői szokásokról, Kardos Katalint általában a népszokásokról és Medveczky Miklós festőművészt Kárpátalja múltjáról és jelenéről. Utána szabad témájú beszélgetés. Mindenkit szeretettel várunk erre az igazán karácsonyi szellemiségű összejevetelre.

Januárban - szokás szerint - a második kedden, 9-én találkozunk.

Fáy Árpád

A Római Katolikus egyházközség 2000. december havi hírei

Imaszándék: Az élet védelméért és kibontakoztatásáért

01. Első péntek

03. Advent 1. Vasárnapja

Itt az Ádvent. Napjainkban valóságát újra meg kell értünk. Nevezetesen: hogy mindig is volt ádvent, de ma is van! Hogy az egész emberiség egyetlen család Isten előtt! Hogy az egész emberiség sötétségben jár, de valamennyi ember számára felragyogott Krisztus világossága.

(Josef Ratziger)

08. Szeplőtelen fogantatás Ünnepe

10. Advent 2. Vasárnapja

VIII: Boldogok, akik üldözést szenvednek az igazságért.

Ne higgye valaki, hogy a vallással átitott középkorban nem kellett üldözést szenvedni az igazságért. Kellett, legfeljebb a forma, a hivatkozás volt más, mert mindig voltak és lesznek kiemelkedő tanúságtévők. A mi korunkban talán azt jelenti a nyolcadik boldogság, hogy Isten felé tartunk egy olyan világban, ahol sokan tudni sem akarnak Istenről. Legszívesebben kiiktatnák a hívő embereket az olyan világból, ahol nem kell az Isten, mert más dolgokat imádnak helyette.

„Nem elérhetetlen csúcsok ezek? Nem! Olyan, mint a csillagok: eligazítanak. Mi lenne velünk csillagok nélkül? Nem tudnánk tájékozódni. Igaz, hogy nem értünk el a csillagokra. Eljuthat valaki Jézus tisztaságának, istenemeri lelkületének magaslataira, a vételen Isten szentségéhez? Nem! A nyolc boldogság viszont azt jelenti, hogy végtelen felé vágyakozunk, mert bennünk is van valami végtelen. És azt is jelenti, hogy nem lehet külön-külön keresni valamelyiket, ezek együtt járnak és visznek a teljesség felé.”

(Szabó János)

17. Advent 3. Vasárnapja

December a várakozások hónapja, mely ha odafigyelünk, tele van derűvel, fényvel, ragyogással. A kicsinyek azzal vigasztalják magukat, hogy nemsokára jön a Mikulás és a Jézuska. A felnőtteknél is folytatódik ez a várakozás, s ezt az ősi reményteljes emberi várakozást szinte megsemmisíti a pénz. Az igazi örömhöz Teremtőnk a lelki gazdagságot alkotta termőtalajnak. Kellenek az anyagi eszközök, ám csak olyan mértékben, ahogyan lelki termőtalajjává válnak.

A ma embere kell, hogy értékelje azt a nagy szeretetet, áldozatot, várakozást, mely a kenyér színe alatt rejlik Jézusból

árad ránk. Ő, aki mindig vár bennünket, ne várjon hiába! Menjünk és kérjük Aquinoi Szent Tamással:

„Add, hogy egyre jobban hinni tudjalak, Tebened reméljek, Téged vágyjalak!”

24. Advent 4. Vasárnapja

A betlehemi jászol az egyszerűség, a szegénység és az alázatosság tanúsága. A mai társadalom ezeket az erényeket gyakran gyengéségnak, az emberi személyiség megalázásának tekinti. Pedig Isten Fia teljesen kiüresítette magát érettünk, hogy velünk együtt haladjon és megváltson minket.

„Nyisd meg szívünket mennyei Atyánk, hogy Jézus érkezését örömmel fogadjuk, mindig az Ő akaratát teljesítsük, és minden szeretetre szoruló emberben Őt lássuk!”

(II. János Pál pápa)

25. Karácsony, Jézus születése

26. Szent István vértanú

31. Szent Család Vasárnapja, Szilveszter

Állás

A BUDAVIDÉK Rt. (2092 Budakeszi Erdő u. 4.) azonnali belépéssel szakképzett eladót és pénztáros keres Hegy csemege ABC Áruházába (Üröm Fő tér 1.)
Érdeklődni lehet személyesen a fenti címen Kapronczai Juditnál vagy a 06-23-451-085/125 telefonszámon.

Állateledel bolt

várja vásárlóit Pilisborosjenőn
a Fő út 47-ben (a -Templom u. sarkán lévő buszmegállónál).
Nyitvatartási idő:
hétfőtől péntekig 7³⁰ 12-ig és 14-18 óráig,
szombaton 7³⁰-12-ig, .

Mesék útján, csodák földjén

címmel alsó tagozatos mesemondó versenyt rendeztünk 2000. november 9-én az iskolában.

A pedagógusok és szülők lelkes felkészítő munkájának köszönhetően a kis mesemondók kellemes hangulatú délutánt varázsoltak számunkra.

A Nebuló Alapítvány támogatásával a legjobbak értékes könyvjutalmat kaptak.
Köszönet érte!

Íme a legjobb mesemondóink:

1-2. osztályos korcsoport:

- I. Kádi Viktória 2. oszt.
- II. Selmeczi Tamás 2. oszt.
Antonovits Bence 2. oszt.
- III. Csiszár Róbert 1.b oszt.
Szabó Márton 1.b oszt.
Reiter Dániel 1.a oszt.

3-4. osztályos korcsoport:

- I. Mankó Zsófia 3.a oszt.
- II. Farkas Lili 3.a oszt.
Szabó Márta 3.b oszt.

III. Gyarmati Zsófia 3.a oszt.
Bozsódi Borbála 3.b oszt.
Farkas Máttyás 4. oszt.

Gratulálunk nekik!

A megyei versenyen, decemberben Mankó Zsófia és Kádi Viktória Fanni képviselik iskolánkat. Kívánunk nekik sok sikert!
(Dillmont Éva)

Dillmont Éva

Márton nap az óvodában

Óvodások, szülők, testvérek és feltűnően sok régi óvodaláncó érkezett a Márton napi lampionos felvonulásra. Az előző évek tapasztalatai alapján számítottak is rá az óvónéni, hiszen jutott bőven lámpás minden kicsi és nagy gyermek kezébe. Hogy kinőttük az épületet, az idén is beigazolódtott. A gyerekek kis műsorral készültek, a világítólampionok melegséget és békességet sugároztak. Kedves színlátó volt a pogácsatörés és egymás megajándékozása. Az udvari felvonulás után az óvónéni már hagyományhoz híven megvendégelték a jelenlévőket.



Lampiongyújtás után indulhat a felvonulás

Tájékoztató a Missziós Ház tevékenységeiről

Tisztelt Borosjenői Polgárok!

Ezúton szeretnénk megismertetni Önöket a Missziós Ház szolgáltatásait, melyek a falu nyugdíjas lakosságának nyújtottak ellátást.

Az intézményben idősek klubja, étkeztetés és házi segítségnyújtás működik, amit minden pilisborosjenői nyugdíjas igénybe vehet. Célunk az, hogy átmenetileg vagy tartósan segítsük (lehetőséghez mérten) az itt élő időseket abban, hogy saját lakókörnyezetükben maradhassanak mindaddig, amíg igénylik, és otthonukban vehesék igénybe a szolgáltatásokat.

Étkeztetés:

Egyszeri meleg ételt biztosítunk azoknak, akik életkoruk, betegségük, szociális helyzetük miatt erről nem képesek gon-

doskodni. Az ebédet elfogyaszthatják:

- ebédlőben, kultúralt körülmények között,
- saját maguk elvihetik ételhordóban,
- indokolt esetben munkatársunk házhoz szállítja. Ebben az esetben saját ételhordó beszerzése szükséges.

Házi segítségnyújtás:

Azokat gondozzuk otthonukban, akik önmaguk ellátására nem, vagy csak részben képesek.

Főbb szolgáltatásaink:

- fürdetés, mosdatás,
- öltöztetés,
- gyógyszerelés felügyelete,
- vérnyomásmérés,
- diéta ellenőrzése,
- bevásárlás: maximum 5 kg a legközelebbi üzletből,
- szociális ügyintézés (segélyek, hivatalos ügyek intézése, szervezése)

Idősek klubja:

Saját otthonukban élők részére biztosít hétfőtől péntekig napközbeni tartózkodást, étkeztetést, társas kapcsolatokat, valamint különböző programokat. Lehetőség van a tisztálkodásra, mosásra, vasalásra.

Hogyan léphet velünk kapcsolatba?

Amennyiben érdeklődését a felsorolt szolgáltatások közül valamelyik felkeltette, kérjük, hogy telefonon vagy személyesen jelezze. A szolgáltatásokért jövedelemtől függően méltányos térítési díjat kell fizetni.

Címünk: Missziós Ház
2097 Pilisborosjenő, Iskola u. 2.
Telefon: 336-094

A Missziós Ház dolgozóinak nevében:

Németh Lajosné
Intézményvezető

Hangverseny

A Zeneiskola december 20-án szerdán 17 órákor tartja szokásos karácsonyi koncertjét a Művelődési Házban.

A Művelődési Ház dolgozói kellemes karácsonyi ünnepeket kívánnak községünk lakóinak!

Idősek napi ünnepség a Művelődési Házban

November 10-én délután 3 órakor kezdődött az ünnepség. Szegedi Róbert polgármester úr köszöntötte a megjelent 100-nál is több nyugdíjas polgárt.

Az óvodások és iskolások műsora után a Nyugdíjas Klub előadását, majd Kiss Andrásné saját versét hallottuk (az alábbiakban olvasható), amit kitűnő kétszemélyes humoros műsora követett. Végül Keresztes Dániel versét hallgathattuk meg. A műsorban fellépett a Német Nemzetiségi Dalkör is, remek hangulatot teremtve.

Minden megjelentet megvendégelték virslivel, üdítővel, süteménnyel és gyümölcscsel.



Ismét várja a gyermekeket az ERDEI MIKULÁS!

Helyszín: az „Egri vár”
Találkozó és a csomagok leadása: december 3-án 15 órakor a Lovardánál.

A Mikulás kéri hogy, mivel rosszul lát: a csomagokon jól olvashatóan, jól rögzítetten legyenek elhelyezve a nevek.

A Nagycsaládosok Egyesülete



Vegyen SUZUKIT, ahogy Ön szeretné..... ŐSZI AKCIÓ!

- 200.000 Ft kezdő befizetéssel?
- 200.000 Ft-tal többet érjen használt autója Wagon R+ vásárlása esetén?
- 2 év casco-mentességgel?
- 4 téli gumi+ benzinjeggyel?
- egyéb versenyképes ajánlattal?

Hívjon fel most, biztosan megegyezünk!
SUZUKI RÓMAI

Cím: Bp. III. Szentendrei út
Tel.: 240-4444; 436-7920

(A kedvezmények nem összevonhatók!)

A vacsora közbeni jó hangulatról Czigány Ferenc és a nemrég alakult Dalkör gondoskodott, közös dalolással. Az utolsó éneket: "Szeressük egymást gyerekek" gyertyafénynél együtt énekeltek el.

A Polgármesteri Hivatal támogatásában ajándécsomagot kapott minden megjelent. A Karitásznak köszönhetően pedig karácsonyi képeslapokat és süteményt kaptak a jelenlévők, valamint borosgazdáink meglepetése is emelte az est színvonalát. Községünk minden idős polgárának **jó egészséget és békés, boldog karácsonyt kívánnak a Missziós Ház dolgozói.**

Németh Lajosné
Intézményvezető

Szeretet

Arany sűjtásos őszi esték,
Tücsök muzsikás szép öregség.
Fehérlő ősze fejek, gyermek kacajától még fényesebb.
Ha kicsi puha kéz simulva hozzád ér,
Minden gyógyszernél is többet ér.
Mosolyt csalhattunk egy síró kicsi arcra,
Letöröljük könnyét,
Ölelő két karod nyugalmat nyújt neki.
Ha sok munkától ráncos kezéd megfogja,
A szíved melegétől lesz tele.
Futnál velem te is úgy, mint régen, de lábad már nem elég.
Csak a messzeség, az ifjúság csodaszép.

A mi bölcsőnk szü rága szét,
Álminkban édesanyánk ringat még.
Örök ifjan újra és újra átéljük,
Csendben felnőni e csodát.
Boldogan kirepül kezünkéből mint egy kicsiny madár.
Ne búsuljatok ősze fejek, az ifjúság itt van veletek.

(Kiss Andrásné Julika)

ROVAR ÉS RÁGCSÁLÓIRTÁS

(csótány, hangya, bolha, poloska, egér, patkány, stb.)
Irtások egyszeri alkalommal vagy éves szerződéssel, garanciával.

Faanyagvédelem

(beépítendő és meglévő faszervezetek védelme német, osztrák, svéd szerekkel)

Kullancsirtás

LIGNIS Bt.

Tóth Ferenc egészségügyi gázmester,
faanyagvédelmi munkatárs
2096 Üröm, Határkő u. 19.
T: 06-30-96-11-708
Fax: 06-26-350-764

Pengő Bolt

Iskola és irodaszerek,
nyomtatványok
megrendelésre,

**SKANDINÁV LOTTÓ,
TOTO-LOTTO, KENO,
TIPPMIX,**

hírlap vasárnap is kapható a PENGŐBEN!

Pbj. Fő út. 2. Tel: 336-593

Nyitva:

H-Cs: 7-11 ; 14-17

P : 7-12 ; 14-17

Szom: 7-13; Vas: 8-10

Az alábbi cikk a Ne"MO" véleményét tükrözi. Nem hivatalos önkormányzati állásfoglalás, azonban a benne leírtakat lakosaink figyelmébe ajánljuk. (A szerk.)

A Ne"MO" Egyesület javaslata a belterületbe vonásokkal kapcsolatban

A Ne"MO" Pilisborosjenő és Üröm Érdekvédelmi és Érdekképviseleti Egyesület céljai elérése érdekében folyamatosan nyomon követi Pilisborosjenő, illetve Üröm gazdasági és politikai történéseit, és a községekben bőséggel meglévő szellemi kapacitást összefogva igyekszik segíteni az önkormányzatokat. Így volt ez az Általános Rendezési Tervek elkészítésénél és különösen az M0 nyomvonal elkerülhetőségének kérdéskörében is.

Évek óta egyre jobban fenyeget bennünket az M0 autópálya környévé dagadása! Lelkiismeretlen technokraták hamis indokkal, nem létező közérdekre hivatkozva bevezetnék az utat az ablakainkon. Amennyiben sikerülne nekik, úgy nyáron nem tudnánk nyitott ablaknál aludni, a szakadatlanul dübörgő zaj, a rengeteg mérgező vegyi anyag rátelepedne völgyfékvesű lakóhelyünkre, tönkretenné vízbázisunkat, szőlőinket és a kiskertek valamennyi növényét, gyümölcsét. Ha megnézzük a települések közelében futó autópályák légi felvételeit kiderül, hogy járulékos pokolként a pályák mellett egy kilométeres sávzélességben ipari, kereskedelmi objektumok, raktárbázisok csúfolkodnak a hozzájuk tartozó mérhetetlen betonparkolókkal és az ezt kiszolgáló, a mellékutakat tönkretévő és eldugaszoló teher- és kamion forgalommal. Ha hagyjuk, hogy megtörténjen, pillanatokon belül Budapest rosszéletű külvárosává silányulunk.

Az M0 fenyegetése mellett egy másik problémával is szembe kell nézniük a Budapest környéki településeknek. Az önkormányzatok nehéz anyagi helyzetükre hivatkozva sok helyen új lakóházak övezeteket kívánnak létrehozni, azonban sokszor csak rövid távú érdekeiket tartják szem előtt. Egyesületünk úgy látja, hogy az új lakóparkok kérdése összekapcsolódik a térség közlekedési rendszerének kérdésével, így az M0 autópálya ügyével is. Ezért az Egyesület elnöksége az alábbiakban megoldási javaslatot tesz közzé, melyet továbbgondolásra felajánl az önkormányzatoknak, különösen Üröm és Pilisborosjenő önkormányzatainak.

Ami Ürömben történt

Bocsánatot kell kérnünk Üröm polgáraitól, hogy Egyesületünk nem hívta fel a figyelmet időben arra a folyamatra, amelynek eredményeképpen a községben milliárdos nagyságrendű kár keletkezett a belterületbe vonások szakszerűtlensége miatt. Üröm ugyanis a közelmúltban belterületbe vont 29 hektár magántulajdonú ingatlant (Budai út és Ürömi út sarka a mészegetőnél), tette ezt úgy, hogy rendeltileg nem szabályozta a belterületbe vonás feltételeit. Sajnálatosan nem vették a fáradságot annak kiszámolásához, hogy a belterületbe vonással minimum 5.000 Ft/m² értéken növekedést ajándékoztak a tulajdonosoknak. Ez mindössze 1.450.000.000 Ft (s ez nem sajtóhiba, hanem egymilliárd négyszázötvenmillió forint)! Ezzel szemben hivatalosan százhetvenmillió forintot kértek (vagy kaptak) a tulajdonosoktól, úgymond iskola építésre. Elherdálták a község mintegy másfél milliárd forintját, és mérhetetlen felelősséget vállaltak fel az ott élők rovására az odatelepülő falunyi ember befogadásával jelentkező problémák miatt.

Ami Pilisborosjenőn (és Ürömben) történik

Tudjuk, nincsenek könnyű helyzetben falvaink. Az önkormányzatok forráshiánnyal küszködnek, és jobb híján olyan lépésekre kényszerülnek, amivel jobbik esetben saját maguk sem értenek egyet: említhetjük például Pilisborosjenőn az építményadó bevezetését vagy a papi földek eladását. Mindenki számára világos, hogy szükség lenne aszfaltos utakra, új osztálytermekre, szennyvíztisztítóra, orvosi rendelőre, óvodára, tornateremre és természetesen még sok minden másra is, azonban a beruházásokhoz pénz kell.

Megjelentek körülöttünk hamis és igazi vállalkozók. Nem ritka, hogy számításból bagóért felvásárolták (egyenlőre zsebszerződésekkel) a kárpótlási földeket, nagy területeket egyesítettek néhány tulajdonos neve alatt. Néhány esetben per se már eredetileg a kárpótlás idején nagy területekhez jutott néhány személy. A nagy területekkel rendelkező tulajdonosok üveggyöngyöt, néhány tízmilliót ígérnek az önkormányzatnak területeik belterületbe vonásáért – amelyeket lakóingatlanokként kívánnak majd értékesíteni –, és személyes hálájukkal zaklatják a képviselő-testület tagjait. Ebben az esetben a tulajdonosok aránytalanul nagy haszonhoz kívánnak jutni, hiszen a belterületbe vonással szántóföldjeik értéke akár százszorozódhat.

Ismerjük Üröm helyzetét: a Róka hegyen és a Péter hegyen zajló

építkezések intő például szolgálhatnak a jövőre nézve. A továbbiakban a pilisborosjenői helyzettel foglalkozunk. Az általunk kínált módszer azonban mindenhol alkalmazható, így Ürömben is, ahol a tervek szerint a közeljövőben sok-sok hektárnyi újabb területet kívánnak belterületbe vonni. Az alábbi szöveg adatait azon információk alapján határoztuk meg, amelyek a folyamatban lévő ingatlan ügyekkel kapcsolatban terjedtek el.

Nem véletlen ez a fokozott érdeklődés falvaink iránt. Eleink csodálatos falut, szőlő és növénykultúrát, a természettel harmonizáló lakókörnyezetet hagytak ránk. Az sem véletlen, hogy zsákfalu maradt Pilisborosjenő. Nyithattak volna északra és nyugatra, de nem tették, nem kívánták az átmenő forgalmat. A község mindig befogadta az idetelepülőket, de hogy lakópark formájában egy másik falut ültessenek a nyakunkba, miként az történik Üröm Róka hegyi és Péter hegyi területre és kisebb volumenben Pilisborosjenőn a papi földeken, azt mindenki jogos ellenérzéssel fogadja.

A megoldáshoz vezető út

A Ne"MO" Egyesület úgy látja, hogy van olyan megoldás, amellyel a kárpótlások érdekei és az önkormányzat érdeke a külterületi földek belterületbe vonásával kapcsolatban egybe eshetnek. Sőt arra is esély mutatkozhat, hogy tisztességes vállalkozók részt vegyenek Pilisborosjenő fejlesztésében. A felek kívánalmi nagymértékben teljesülhetnek, amennyiben az önkormányzat az Általános Rendezési Terven kívül, de azzal teljes összhangban, **rendeletben szabályozza a belterületbe vonás gazdaságpolitikai és pénzügyi feltételeit**, biztosítja a pilisborosjenői polgárok előnyét és világos feltételrendszert teremt a vállalkozók részére.

Gondolkozzunk együtt!

Ma Pilisborosjenőn az önkormányzat 1 m² belterületi közművesített ingatlant – a papi földeken – 13.500 Ft-ért értékesít. (A továbbiakban ezt az adatot tekintjük kiindulópontnak függetlenül attól, hogy más területek értéke ettől a valóságban eltérő lehet.) A közművesítés költségét nagyvonalúan ennek 1/3-ában állapíthatjuk meg: ez az arány biztosítja a teljes közmű első osztályú kivitelezését, és a kivitelezést végző vállalkozó egy jelentős haszonnal is számolhat. A közművesítés a mindenkor érvényes Területrendezési Tervnek megfelelően történik, az összes költséget természetesen a tulajdonosok állják.

1 m² közművesített belterületi ingatlan ára: 13500 Ft
1m² közművesítésének költsége: - 4500 Ft
a különbség, azaz a közművesítetlen ingatlan ára: 9000 Ft

Tehát 1 m² közművesítetlen belterületi ingatlan értéke kb. 9.000 Ft. A fentiek alapján 1000 m² kárpótlási föld, belterületbe vonás után, 9.000.000 Ft-ot, azaz kilencmillió forintot ér.
Azok, akik ma kívánják felvásárolni a külterületi földeket 300 Ft-tól 4.000 Ft-ig kínálnak négyzetméterenként, vagyis 1000 m²-re számolva 300.000 Ft-tól 4.000.000 Ft-ig. A tulajdonos tehát a legrosszabb esetben is ötmillió forint **belterületbe-vonási értékkülönböt** mint profitot (9 millió mínusz 4 millió) kaszírozna egyetlen ilyen nagyságú telken, amennyiben az önkormányzat egy tollvonással belterületbe vonná az ingatlanokat.

Látható tehát, hogy a **belterületbe vonással hatalmas értékpluszt** keletkezik, de azt kevesen veszik figyelembe, hogy milyen óriási szociálpolitikai, adminisztrációs, közigazgatási és ténylegesen azonnali kiadásként megjelenő és folyamatosan emelkedő teher jelentkezik az önkormányzati oldalán, amit más forrás híján a jelenlegi amúgy is szűkös költségvetésből, azaz a mai pilisborosjenői polgároktól kellene elvonni.

Magától értetődik, hogy ezeket a **költségeket az átminősítést követően jelentkező tulajdonosi profitból kell fedezni**. Nem fogadható el az a gyakorlat, hogy az önkormányzat a vállalkozó által felajánlott – a tényleges értéknövekedéshez képest töredék összegért –, aprópénzért árulja közigazgatási határozatait, ami különben is törvényességi kérdéseket vet fel. A javasolt megoldásunk az, hogy a legtörvényesebb módon, **önkormányzati rendeletben** kell meghatározni a belterületbe vonásnál keletkező haszon megosztását a közösségre háruló rövid- és hosszútávú terhek figyelembevételével. Ehhez kívánunk elméleti és technikai segítséget nyújtani. Néhány új fogalmat kell bevezetnünk és értelmeznünk.

Belterületbe-vonási költségtérítés

Az önkormányzat minden évben, amikor belterületbe vonást akar végrehajtani, független szakértőkkel megállapítja a belterületbe vonni kívánt külterületi ingatlanok és a már belterületbe vont ingatlanok négyzetméterre vetített értékkülönböt. Ez a **belterületbe-vonási értékkülönböt** számításaink szerint (lásd fentebb) 5000 Ft/m²-ben határozható meg jelenleg.

A különbötet 1/5-e az az összeg, amelyet **belterületbe-vonási költségtérítésként** a tulajdonosnak az önkormányzat számára be kell fizetni. 1000 m²-es ingatlan esetén ez ma 1 millió forint.

Az összeg befizetése az átminősítésnek a tulajdoni lapon történő megjelenésekor esedékes. Fizethető egyszerre, illetve öt éves részletre. Utóbbi esetben az ingatlanra, az önkormányzat javára, a belterületi költségtérítés mértékéig elidegenítési és terhelési tilalom (jelzálog) kerül bejegyzésre. Építési engedély a belterületi költségtérítés legalább fele összegének befizetése esetén adható. Az ingatlanokra 3 (?) éves beépítési kötelezettséget lehet előírni.

A belterületi községfejlesztési térítés

A belterületbe-vonási költségtérítés megfizetése után még mindig m²-ként több ezer forint, jelen számításunk szerint 4.000 Ft extraprofit jelentkezik a tulajdonosnál. Az önkormányzatnak, így a faluközösségnek akkor éri meg a belterületbe vonást végrehajtani, ha ebből - az egyébként munka nélkül szerzett összegből - **belterületi községfejlesztési térítés** címén részesül. Ennek mértékét 1/3 - 2/3 vagy legfeljebb 1/2 - 1/2-ed arányban javasoljuk meghatározni, az önkormányzat javára. Azaz 1000 m²-es ingatlan esetén 2.6-1.4, illetve 2-2 millió forint. Javasoljuk, hogy amennyiben a tulajdonos legalább öt éve pilisborosjenői lakos, úgy egy darab telekig, illetve ezen belül 1200 (?) m² terület-nagyságig belterületi községfejlesztési térítést ne kelljen fizetnie. A belterületi községfejlesztési térítést nem kell azonnal, a belterületbe vonás pillanatában befizetni, hanem csak a belterületbe vonás utáni első értékesítés alkalmával. Az önkormányzat ezt a bevételt úgy biztosítja, hogy az ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalmat, jelzálogot jegyeztet be a tartozás mértékéig.

A belterületbe vonás szabályozásának hatásai

Önkormányzati rendeletnek kell kiadnia, hogy belterületbe vonás csak a fentiek érvényesítése mellett történhet. A fentiekhez hasonló eljárást kötelezővé tevő önkormányzati rendeletet azért lenne szükséges mihamarabb meghozni, mert szövegezés alatt áll az a jogszabály, amely hihetetlen mértékben beszűkíti majd az önkormányzatok mozgásterét, és minimálisra csökkenti, illetőleg befagyasztja a belterületbe vonás lehetőségét.

A belterületbe vonások szigorú szabályozásával elérhető lenne, hogy a

faluközösségek bővülése szakaszosan, kis lépésekben történjen, ugyanis a helyi lakosok teherbírása nyilván korlátozott. Nagyobb arányú bővítésekre pedig csak úgy tud sor kerülni, ha a vállalkozó megelégszik a belterületbe vonásból keletkező kisebb haszonnal, és figyelmét inkább az építkezéssel szerezhető profitra irányítja. Természetesen minden újabb lakóingatlan kialakítása során nagyon gondosan kell eljárni az önkormányzatnak, pontosan körül kell írnia az összes feltételt, melyek közül a belterületbe vonások szabályozása csak az egyik.

Az M0 autópálya elkerülése érdekében az önkormányzatnak fontolóra kell vennie, hogy a tervezett nyomvonal területét belterületbe vonva gyors beépítéssel esetleg meg tudja hiúsítani az út megépülését. Minderre azonban csak világosan rögzített belterületbe vonási szabályok érvényesítése esetén kerülhet sor. A nem lakóházak, hanem egyéb (kulturális, kereskedelmi, rekreációs, ipari stb.) fejlesztések területigényének biztosításához a fentiekhez képest módosított feltételeket kell kidolgozni.

Felhívások

Azzal a kéréssel fordulunk az önkormányzat képviselő-testületéhez, hogy kiemelt figyelemmel, felelősséggel és gyorsasággal kezelje a belterületbe vonások problémáját. Pilisborosjenői igen kedvező fekvése, jó levegője, jó híre: ezen képezik legutolsó vagyonunkat, s bármennyire is szorult a gazdasági helyzetünk, ezeket nem szabad elkótyavetyélnünk, aprópénzre váltanunk.

Nem hisszük, hogy mi találtuk fel a spanyolviaszt, bármilyen a felvázoltnál jobb feltételrendszer kidolgozásában szívesen veszünk részt, szívesen nyújtunk segítséget.

A javaslataink megtétele során csak és kizárólag a falu érdeke vezérelt bennünket. Nem szándékozunk egyetlen párt vagy érdekcsoport mellett sem kiállni. A leírtakat a Pilisborosjenői Hírmondóban, a 2097 című kiadványban, az Ürömi Körképben és az Ürömi Polgárban egyaránt meg kívánjuk jelentetni.

Egyidejűleg tájékoztatjuk minden olvasónkat, hogy a Ne"MO" Egyesület évi rendes közgyűlését 2000. december 8-án pénteken este 18 órakor, a Pilisborosjenői Általános Iskolában tartja.

Várjuk az egyesületi tagok megjelenését és szeretettel látunk minden érdeklődőt.

Pilisborosjenő, 2000. november 15.

A Ne"MO" Egyesület Elnöksége

A kriminológus szemével

A kriminológus alapvető problémája a bűnözés, ezen belül a közbiztonsági helyzet, a bűnüldözés és a bűnmegelőzés. Mindegyik fontos, mert összefüggenek egymással - kezdő mondanivalóját Szabó András a Magyar Kriminológiai Társaság elnöke. - a bűnözés emelkedését vagy csökkenését, újabb bűncselekmény fajták megjelenését és az arányteltelődéseket a hagyományos bűnözési szerkezethez képest a kriminalisztikai adatok mutatják. Fontos mérőszámok ezek, amelyek utalnak a közbiztonság helyzetére, megmutatják a tíz vagy száz ezer lakosra eső bűncselekmények számát, továbbá azt, mennyire leterhelt a társadalom a bűncselekmények által.

• Ön szerint mennyire?

A kilencvenes évek során megtöbbszöröződött a bűncselekmények száma, már fél milliónál tartunk. Ez országos átlag, nem mutatja a helyi viszonyokat. Egy átlagos nagyságú, de különösen egy kis település azonnal értesül az ott elkövetett bűncselekményekről. Ez a saját tapasztalaton alapuló benyomás jelentősen befolyásolja a biztonságérzetet. Azonnal érzékelhető a különbség a közbátorság és a közbiztonság között. Közbátorság alatt azt értem, hogy mi az egyén szubjektív véleménye a közbiztonságról. A közbátorságban közvetlenül érzékelhető történet e rendőri – vagy más – beavatkozás, s ha igen, milyen jellegű, milyen gyors.

• Itt jönnek képbe a polgárorok?

Nyilvánvaló, hogy ahol polgárőrség működik, és rendszeresen járőrözik, vagy ahol technikai riasztó rendszerek, berendezések, eszközök vannak felszerelve, ott a megtámadott, a sérült közvetlenül fordulhat polgártársaihoz, mert valószínű, hogy a távolabb lévő rendőrség csak utánuk érkezik. Természetesen ezek a lehetőségek országosan igen eltérőek, a település nagyságától és jellegétől függően. Ahol működik a polgárőrség, ott közvetlenül tapasztalják az emberek, hogy maguk védekezhetnek, hiszen a polgárőrség a lakosságból verbuválódik, nem állami szerv, mint a rendőrség.

• Ám a polgárőrségnek nincsenek olyan jogosítványai, mint a rendőröknek.

A polgárőrség egyesület. Az egyesületek szövetségre léphetnek, de ettől az még ugyanolyan civil szerveződés marad, mint a Vöröskereszt vagy egy hitbuzgalmi egyesület, és jogosítványai az egyesületi törvényben foglaltak szerint, alakulnak. Működését alapszabályrendezi, amitől nem szabad eltérni. Ebben különbözik a polgárőrség a valamikori segérendőri szervezettől. A polgárőrségek feladatköre a büntető eljárási törvény azon rendelkezésén alapszik, hogy bárki, aki bűncselekmény elkövetését észleli, állampolgári joggal meggátolhatja az elkövetőt a befejezésben, a végrehajtásban. És a rendőrség helyszínre érkezéséig korlátozhatja szabad mozgását. Itt jegyzem meg, hogy sokan számon kérik a magyar alkotmánytól, miért nem rendelkezik az 1222-es Aranybulla felhatalmazásaival. Márpedig rendelkezik. Az Aranybulla ugyanis hatalmaskodás esetén lehetőséget adott a tettes elfogására és úgy intézkedett, hogy a tettest bírja elé kell állítani. Nos ez a jogosítványa a

polgárőrségnek is a tetten kapott elkövetőkkel szemben. Több jogot – mivel állampolgárokról van szó – nem lehet adni nekik, mégpedig azért, hogy a hatalmaskodás esete ne foroghasson fenn. Ha pedig polgárőr még el is agyabugyálja a tetten kapottat az ráadásul önbíráskodás. Természetesen az a tipikus, hogy a tetten ért agresszív és ellenáll. Az agresszió elhárítására a polgárőr jogos védelmi helyzetben van, ugyanúgy, mint a rendőr. Joga van tehát a szabad mozgásban való korlátozás érdekében a tetten kapott jogtalan támadását arányosan elhárítani.

• Ezek szerint Ön nem javasolna magas szintű szabályozást, több jogosítványt a polgároroknak?

Szerintem a polgárőrség nem kaphat hatósági jogosítványokat. Az erőszak alkalmazásának monopóliumai a rendőrségé, nem lehet megosztani. Ettől különbözik az állampolgári jogon gyakorolt tettes elfogás. Ez esetben a rendőrhatalom a helyszínbiztosítást is a polgárori teendők közé sorolom. Ugyanakkor, amikor a polgárőrség nem hatósági működését tartom szükségesnek, úgy látom, a rendőrséggel való együttműködésben lehetőség van újabb jogi szabályozásra. Nem csak azért, mert közfeladatot ellátó személyként már biztosított a polgárőr jogi védelme, hanem azért is mert a rendőrségi törvény kifejezetten felhatalmazás ad a belügyminiszternek, hogy a bűnmegelőzés és a közbiztonság érdekében szabályozza a civil szerveződések és a rendőrség együttműködésének lehetőségét.

• Milyen esélyt lát arra, hogy ez hamarosan bekövetkezik?

Nem tudom mekkora ennek az esélye, de az egymást követő kormányok egy sor kérdésben már léptek, például a Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Alapítvány és egyéb alapítványok létrehozásával, az ezekkel való együttműködés megteremtésével. És létezik az Országos Bűnmegelőzési Tanács is.

Továbbá úgy látom, hogy a polgárőrségnek békebírói, közvetítő szerepe is lehet, például a helyi viták és konfliktusok feloldásában. A gyakorlatban van is.

• Tud erre példát mondani?

Természetesen, és éppen a sajátomat. Pilisborosjenőn lakom, és a zajos szomszéddal való konfliktusomban a helyi polgárőrséget kértem fel közvetítésre. Sikerrel. Egy betörési kísérlet során pedig jóval a rendőrség kiérkezése előtt megjelentek a polgárorok a házukban. A tettesek ugyan egéruat nyertek, de a nagyobb kártételt sikerült megakadályozni. Itt kell megjegyeznem, nem ártana, ha a helyi önkormányzatok és a polgárőrség között jelentősen javulna a viszony és a település vezetői nem viseltetnének előítéletekkel velük szemben.

A polgárőrségnek szerepe van a biztonsági berendezések ajánlásában, beépítésében, a vagyonvédelmi,- biztonsági vállalkozásokkal való együttműködésben is. Ezeket mind szabályozni lehet kormány- vagy belügyminiszteri rendelettel. Ez esetben pedig a rendőrségnek nem csak ajánlott, hanem kötelező lenne a polgárőrséggel együttműködni és támogatni azt. Hiszem és remélem, hogy egyre hatékonyabb lesz a polgárőrség szerepe, a vagyonvédelmi szolgáltatások hozzáfér-

hetősege, valamint a biztosító társaságok olyan szerződéseinek, amelyek számolnak ezekkel a lehetőségekkel. Tudomásom szerint ugyanis ma egyetlen biztosító társaság van, amelyik riasztóberendezés működése esetén hajlandó a becsült kárérték megtérítésére, a többi még mindig az erőszakos behatolás tényét akarja kikötni, pedig sem rácsra, sem különleges ajtórekeszre nincs szükség, ha riasztórendszer működik. A polgárőrségnek ezt a szerepét kellene erősíteni.

• Egyszóval a polgárőr maradjon civil?
Egyenruhát viselhet, de hatósági jogkört nem adnék neki.

H.E:

A fenti cikk a Polgárőr Magazinban jelent meg, Pálincás Miklós úr kérésére adtuk közre.

Állás

Német tulajdonú multinacionális részvénytársaság korlátozott létszámban (3 fő) munkatársakat keres értékesítési területre. Szakterülethez kapcsolódó ingyenes átképzést biztosítunk!

Mínimális elvárások:

felső- vagy középfokú végzettség
legalább 25 éves életkor

Vállalkozói igazolvány, jogosítvány, helyismeret (Szentendre, Pilisvörösvár és vonzáskörzete előnyt jelent!)

Jelentkezési határidő: 2000. 12. 18-áig a 06-30-984-9715-ös telefonszámon (kizárólag időpont egyeztetés!)

Autóvillamossági szerelés

Önindítók, generátorok javítása, felújítása. Minden típusú autó villamossági szerelése. Akkumulátorok kaphatók!

Pilisborosjenő Fenyő u. 11.
336-591 ; 06-30-2488-913



Épület díszítés

Építéskor, felújításkor új, divatos külső és belső megjelenést adhat otthonának a Vida féle polisztirol díszítő elemekkel. A kollekció megtekinthető, és az Ön elképzelésének megfelelő elemek megrendelhetők:

Vida András,
Pilisborosjenő Ilona u. 2.
06-30-9-006-296

Orvosi ügyeleti beosztás

1. Dr. Kovács Levente	12. Dr. Csúcs Orsolya	23. Dr. Borsi Zsófia
2. Dr. Kovács Levente	13. Dr. Csúcs Orsolya	24. Dr. Borsi Zsófia
3. Dr. Kovács Levente	14. Dr. Kovács Levente	25. Dr. Borsi Zsófia
4. Dr. Kovács Levente	15. Dr. Csúcs Orsolya	26. Dr. Kovács Levente
5. Dr. Csúcs Orsolya	16. Dr. Csúcs Orsolya	27. Dr. Csúcs Orsolya
6. Dr. Kovács Levente	17. Dr. Csúcs Orsolya	28. Dr. Borsi Zsófia
7. Dr. Csúcs Orsolya	18. Dr. Kovács Levente	29. Dr. Borsi Zsófia
8. Dr. Borsi Zsófia	19. Dr. Csúcs Orsolya	30. Dr. Borsi Zsófia
9. Dr. Borsi Zsófia	20. Dr. Borsi Zsófia	31. Dr. Borsi Zsófia
10. Dr. Borsi Zsófia	21. Dr. Borsi Zsófia	01. Dr. Borsi Zsófia
11. Dr. Kovács Levente	22. Dr. Borsi Zsófia	

Dr. Kovács Levente Üröm, Honvéd u. 24. 351-410
 Dr. Borsi Zsófia Pbj., Rákóczi u. 18. 06-30-262-0415
 Dr. Csúcs Orsolya Üröm Doktor S. u. 21. 06-20-9535-187

Éjszakai ügyeleti időszak: 18-08-ig
Hétfőgén: péntek 14⁰⁰ hétfő reggel 8-ig

Orvosi rendelők telefonszámai:
 Üröm. 350-224; 350-733, Pbj.: 336-308; 336-187

ÜGYVÉDI IRODA

2097 Pbj. Kert köz. 4.
 Kerényiné dr. Garay Hédi ügyvéd
 a Pest megyei Ügyvédi Kamara tagja
 Bt.-k alapítása az új gazdasági törvény
 szerint. Örökösödési, házassági,
 polgári jogi, bérleti, megbízási, adásvételi
 szerződések, stb... Végrendelet
 elkészítése. Jogi tanácsadás
Bejelentkezni lehet:
 hétköznap 11-19 között a
 336-504-es telefonon

A Nagykevély Gyógyszertár

nyitvatartási ideje:
Hétfőtől-csütörtökig:
 8-13 és 14-18 óráig
Péntek:
 8-13 és 14-17 óráig
Szombaton:
 8-12 óráig

PILIS 2000 INGATLANKÖZVETÍTŐ KERESKEDELMISZOLGÁLTATÓ KFT.

Ingtalanok eladása, vétele, hosszútávú
 bérbeadás külföldieknek is, számítógépes
 adatfeldolgozás, értékbecsülés,
 ügyvédi közreműködés.
 Elsősorban Pilisborosjenő, Üröm,
 Budakalász területén lévő
 ingatlanok közvetítése.
 Tel/Fax: 06-26-336-504;
 Rtf: 06-30-218-531
 Képviselő: Pengő bolt 06-26-336-593
 Félfogadás: kedd-péntek 11-19;
 szombat: 10-14
 Ügyvezető igazgató: Kerényi István

Pilisborosjenői Tüzép

Budai út 2/a
 Kínálatunk: téglá, cserép, zsinoly,
 szigetelőanyagok, betonlemek,
 cement, mész.
 Ömlesztett anyagok: homok, sóder,
 termőföld, stb.
Gáz-cseretelep!
Konténeres és teljeskörű
szállítás kedvező áron!
 Nyitvatartás:
 hétfőtől - péntekig 7-17-ig
 06-26-336-466, 336-188, 336-066

Tupperware
 műanyag
 edénykészletek
 pótlása,
 új termékek.
Parádi Gabi
336-501

Acélpajzs Perfect Kft.

Komplex vagyonvédelmi
 rendszerek
 tervezését-telepítését
 vállalja.
 Iroda:
 Bp. X. Szent László tér 20.
Helyi munkatárs:
 Rácz-Parádi Ervin
 biztonság-technikai mérnök
 06-30-221-0161

Békés karácsonyt és eredményekben gazdag boldog új esztendőt kívánok!

2001-ben is készségesen állok szíves
 rendelkezésükre mindenfajta biztosítás
 ügyintézésével hétfőnként 15-17 óráig a
 pilisborosjenői polgármesteri hivatalban.
Süveges Lászlóné
 ÁB-AEGON területi képviselő
 Tel: 336-856
 Rtf: 06-20-9-33-56-73

Antenna,
 riasztó, telefon szerelés,
 házi hangrendszerek üzembe-
 helyezése. UPC Direct
 műholdvevő telepítése.
Szaktanácsadás.
Rafai József
336-001

Háztartási gépek javítása

Mosógépek, centrifugák, hőtá-
 rolós kályhák, villanybojlerek,
 Hajdú gépek javítása.
 Dékány Imre
 Budakalász József A. u. 37
 06-26-341-759
 06-20-938-5373

Csempézés,
 márványozás, kisebb kőműves
 munkák garanciával.
 Schrauf László
 Pilisborosjenő, Iskola u. 16.
 336-686
 06-30-9-919-391

Mindent „1” helyen, az „ŐKELME” Boltban!

PBJ. Fő út 61.

- méteráru, rövidáru, lakástextil, di-
 vatáru, alsó és felsőruházat.
- alakítás, javítás, függönyvarrás,
 gombbehúzás
- villamosági cikkek.
- barkácsárúk és szerszámok
- karnisok

 Sok ezer apró cikk!
Új nyitvatartás:
 Keddtől péntekig: 9-12 ill. 14-17 óráig
 szombat: 9-12 óráig

Kevélygáz Bt. és Épületgépészeti Betéti Társaság

2097 Pilisborosjenő Tölgyfa u. 10.
 06-26-336-246; 06-30-931-8212
Zsitnyáni Attila magántervező

Központi fűtőberendezések, szellőztetés,
 klimatizálás, propán-bután gázellátás, vizellá-
 tás, csatornázás, külső csatornabekötések
 tervezése és a kivitelezés megszervezése,
 hatósági eljárások ügyintézése, engedélyek
 beszerzése. Anyagkivonatok és költségveté-
 sek készítése. Gázkészülék javítás és szerelés.

TÍMÁR

VASKERESKEDELMI Kft
 Vasanyagok kis és nagykereskedelme
 Solymár, (Szarvas) Bécsi út 39.

Betonacélok, zártszelvények, csövek, I, U, T, acélok, szögacélok,
 lapos acélok, kör- és négyzetacélok, hegesztett hálók, durva és
 finomlemezek, huzalok nagy választékban.
 Készleten nem lévő anyagok szállítása 24 órán belül, központi
 telepünkről.

Engedmények a kisker árból:
 50.000,-Ft felett 5 %
 200.000,-Ft felett 8 %

Felhasználóknak mennyiségtől függetlenül 5%
Viszonteladókknak nagyker. ár!
Házhozszállítást vállalunk!

Nyitvatartás: H - P 7 - 16 Szom.: 7 - 12
 Tel/Fax: 06-26-363-900 ; 06-20-9-563-900