

20 éve Kozármislenyi Közéleti Lap!

CSevegő



XX. évfolyam 19. szám

2020. december 02.

JOGÁSZ VÁLASZOL

GYÖNGYSZEMEK

**EMELJÜK FEL LELKÜNKET
ÉPÜLETEINK NAGYSÁGÁHOZ**

HETI MISEREND

FELHÍVÁS - KÖZTERÜLET ELNEVEZÉS

**FONTOS DÍJAK A
SZEZONZÁRÓ BAJNOKI ELŐTT**

HERBA HÖRPINTŐ

EMELJÜK FEL LELKÜNKET ÉPÜLETEINK NAGYSÁGÁHOZ

„Várjuk a megváltót, a kisededet,
hogy velünk csupa jót tegyen.”

Palotai Zsuzsa: Karácsony

Karácsonyi készülődés idején nem csak a pénztárcák nyílnak meg, hanem egy kicsit a szívek is. A tavalyi évben Zente baba esetében bebizonyították a Kozármislenyben élők, hogy karácsony nélkül is nyitottak a jó ügy felkarolására, a támogatásra szorulók megsegítésére. Zente gyógykezelésére könnyűzenei koncerteken, bálokon, komolyzenei hangversenyeken, süteményvásárokon, sporteseményeken gyűjtöttek az itt élők a kórházi kezelésre-

2020 ebben is más. Most a karácsonyi csillag felé szükséges nézni, hogy a 13 hónapos Burinda Zsombor szüleinek segélykiáltása minél több fülbe eljusson. Kazincbar-



cikáról kell a szónak elérnie Magyarorszáig legkisebb zugába is, hogy eljuthasson mindazokhoz, akik megtehetik, hogy akár pár száz forinttal is, de hozzájáruljanak egy kisgyermek gyógykezeléséhez.

Zsombor, október 22-én ünnepelte egy éves születésnapját. Lyukas szívvel született, így öthónapos korában életmentő műtétre szorult. Ezután jött a műtét utáni fellelegzés. Rövid ideig tartott az öröm, mert a dianózis: az SMA legsúlyosabb, 1-es típusa. A végső megoldás a Zolgensma-kezelés minél előbbi elérése. A kezelésnek fontos tényezője, hogy a két éves kor alatti gyermekeknél biztosítható vele igazi, látványos, a várakozásnak megfelelő fejlődés. A szükséges 730 millió forintot a szülőknek esélyük sincs összegyűjteni országos összefogás nélkül.

„Zsombor állapotában nincs változás. A jövő héten a Budai Gyermekkorházba megyünk rehabilitációra. Az intenzív torna mindig jót tesz Zsombornak. Minden reményt a megoldást adó Zolgensma-kezelés elérésében látunk. Sajnos itt Borsodban nagyon kevés a jólétben élő család. Egyetlen reményünk az országos összefogás. Szerencsére Balázsék rádiós riportjának köszönhetően történt egy kisebb előreugrás a gyűjtésben. Így november 22-én már elérte a 212 milliót a Szép jövőért Zsombornak Alapítvány számláján található összeg. A vírusjárvány nagyban nehezíti a helyzetünket,

hiszen nem lehetségesek a jótékonyági rendezvények. Az időnk pedig fogy, és sajnos vele együtt az én reményem is.” – mondta el telefonos megkeresésemre Burinda-Szűcs Szabina, Zsombor édesanyja. Számlaszám: **11734152-21916838** Euro számlához: IBAN: **HU97 1173 4152 2191 6838 0000 0000** SWIFT kód: **OTPVHUHB** Palotai Zsuzsa

HERBA HÖRPINTŐ - Kamilla

Használata ajánlott megfázáskor, a felső légúti panaszok enyhítésére. Torokgyulladások öblögethetünk vele. Hörgurut esetén inhalálásra alkalmazhatjuk. Jótékony hatása van az emésztésre. Használhatjuk puffadáskor. Meghozza a könnyed elalvást, ha este elkortyolunk belőle egy csészényit. Fekélyes sebek és aranyér esetén fürdőként is használhatjuk. Kiváló borogató szer ekcémára. Gyakorta alkalmazzák gyulladással betegségek esetén, ilyen például az afta. Vigyázat! Amennyiben alkalmazásakor allergiás tüneteken észlelünk magunkon, a továbbiakban semmiképp ne használjuk a növényt.

Tea készítése: 1 púpos teáskanál kamillát, vagy 2 púpos teáskanál friss gyógynövényt 2 dl forrásban lévő vízzel leöntünk. 10 percig letakarva áll. Leszűrjük és fogyasszuk, akár ízesítve.

Inhalálás: Forró vízhez 2 teáskanál virágot vagy 5 csepp olajat adunk, majd inhalálunk vele. **Fürdővízhez:** Adjunk 4-5 csepp kamilla olajat, segít a sebgyógyulásban és bőrn nyugtató, sőt a menstruációs fájdalmakat is enyhíti. Kisbabák esetében adjunk a fürdővízhez egy csésze átszűrt forrázatot, segíti őket a nyugodt alvásban.

Száj öblögetésére: Szűrt forrázatot használunk gargalizáláshoz fogínybetegség, gyulladások vagy fájó torok esetén. Vigyázzunk a tea hőmérsékletére!

Borogatás esetén: Gyulladt bőrfelületen úgy alkalmazhatjuk, hogy a forrázások megmaradt kamilla virágot mulkendonőbe tesszük, 5 percig a gyulladt bőrfelületen tartjuk. Ismét fontos a hőmérséklet! Legyen hideg a borogatás!

Heti miserend Kozármislenyben:

Szerda 18.00 - Nővérek
(utána Szentségimádás)

Péntek 18.00 - Nővérek

Szombat 17.00 - Nővérek
(vasárnap előesti mise)

Vasárnap (Advent I. vasárnapja)
9.00 - Plebánia,
17.00 - Nővérek

TEL.: 06-70/519-07-84



**TÚZIFA
HASÍTVÁ, DARABOLVA**

7761 Kozármisleny Hrsz 0161/2 AA5840276



**Ballonos és zsugoros Pi-víz házhoz-
szállítás minden szerdán Kozármislenybe
és környékén !**

Vízadagolók és kézipumpák nagy választékban !



**1500 Ft/19 l-es ballon
1000 Ft/6 x 1,5 l zsugor**

Árunk a kiszállítási
díjat tartalmazák.

Válts te is az egészségesre, válts Pi Aquára!

Infó, rendelés: 0620/2715545,

www.piaqua.eu



**WEBS
VILÁGÍTÁSTECHNIKAI
SZAKÜZLET**

7621 Pécs, Rákóczi út 59-61. Tel./fax: 72/515-802

ÚJ ÜZLET! Pécs Komlói út. 79.

Iroda: 72/515-801 E-mail: webskft@webs-kft.hu

Szaküzlet: 72/332-492 szakuzlet@webs-kft.hu

Világítástechnika felsőfokon

Ipari világítás

Technikai
lámpák

Led lámpák

Villanszerelés közintézményekben, ipari épületekben és a lakosság szolgálatában!



SUZUKI VARGA

alapítva 1992

SEGÍTHETÜNK?

Suzuki márkaszerviz-szolgáltatásainkon kívül
forduljon hozzánk

- más típusú autók időszakos szervize
- gumiszerelés, centírozás
- állapotfelmérés
- eredetiség-vizsgálat
- műszaki vizsgáztatás (felkészítéssel is)
ügyekben, továbbá
intézheti nálunk:
- gépjármű átírás
- biztosítás-kötés

7761 Kozármisleny, Vadvirág u.4.

Tel.: 72/570-926

E-mail: suzukilanycsok@gmail.com

Internet: www.suzukivarga.hu

Műhelyünk nyitva tartása

H-P 8.00-17.00 Szo-vas: zárva



JOGÁSZ VÁLASZOL

A közös tulajdonú ingatlanok használatával kapcsolatosan számos tévhit létezik a köztudatban. Az egyik ilyen tévhit, hogy az ingatlan területének a felét jogosult használni az, aki az ingatlan 50%-os tulajdonosa.

Az egyik leggyakoribb félreértés a közös tulajdonnal kapcsolatosan az, hogy mindenki a hányadrészének megfelelő nagyságú területet használhat az ingatlanból. A félreértés abból adódhat, hogy a közös tulajdon osztatlanságát sok esetben zavarosan értelmezik.

A közös tulajdon osztatlansága ugyanis azt jelenti, hogy mindegyik tulajdonostárs jogosult az egész ingatlan használatára. A tulajdoni hányadrész igazából egy eszmei, azaz nem fizikai hányadot képvisel, tehát nem jelenti az ingatlan területének fizikai értelemben történő megosztását.

Közös tulajdonú ingatlan esetén tehát mindegyik tulajdonostárs az egész ingatlant használhatja, azonban ezzel a joggal való visszaélés tilos. Az egész tulajdon birtoklására és használatára való jogosultságnak ugyanis az a korlátja, hogy nem szabad ezzel a joggal úgy élni, hogy a többi tulajdonostárs ingatlanhoz fűződő jogait és érdekeit sértsük. A gyakorlatban ilyen korlátot jelent például az, hogy nem lehet kizárni a többieket az ingatlan használatából.

Osztatlan közös tulajdonú ingatlan esetében a használatot célszerű a tulajdonostársaknak írásbeli megállapodással rendezni. A megállapodás leggyakrabban területi alapon történik, amelynek keretében a tulajdonostársak meghatározzák, hogy az ingatlan mely részének kizárólagos birtoklására és használatára melyik tulajdonostárs jogosult. A területi alapú használati megosztás mellett lehetőség van az ingatlan birtoklásának és használatának időben való megosztásáról megállapodni. (pl. a közös tulajdonú nyaralót hetente felváltva használhatják a tulajdonostársak). Ha nem tudunk megállapodni a közös tulajdonú ingatlan használatáról, végső esetben arra is lehetőség van, hogy a használat módját és mértékét a bíróság polgári peres eljárásban rendezze.

Olvasóink levelét dr. Ackermann Zsuzsanna jogász a csevego7761@gmail.com email címre várja. Jelen cikk kizárólag tájékoztató jellegű és nem minősül jogi tanácsadásnak, nem használható fel jogi tanács vagy vélemény helyettesítéséként.

dr. Ackermann Zsuzsanna jogász

GYÖNGY- SZEMEK



Ezúttal egy természeti gyöngyszemet szeretnék a gyalogtúrák kedvelőinek figyelmébe ajánlani. A Zalai-dombságban Nagykanizsa közelében egy van egy hely, amit úgy hívnak, hogy Kőszikla-szurdok. Nem véletlenül zárják le esős idő esetén. Sajnos az utak kijavítása sem napra kész. Talán pont ezért igazi kihívás ezen a szurdokon akár új utak kitépésével is végig "sétálni". Jogosan érdemi meg a dobogós helyek egyikét a Rám-szakadék, vagy a Holdvilág-árok mellett.

Palotai János CSAKSZIS elnök



FELHÍVÁS - KÖZTERÜLET ELNEVEZÉS

Kozármisleny Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámok rendjéről szóló rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetét társadalmi egyeztetésre bocsátja.

Tájékoztatjuk a Tisztelt lakosságot, hogy bizonyos közterületek elnevezései - felülvizsgálatot követően - módosításra kerülnek. A módosítási javaslatot lakossági véleményeztetésre bocsátjuk, melynek részleteit a www.kozarmisleny.hu oldalon, valamint az Önkormányzat hirdetőtábláján lehet megismerni. A felülvizsgálatra azért volt szükség, mert néhány közterület még nincs elnevezve, vagy az elnevezése nem egyértelmű. A lakcímkártyák cseréjét az Önkormányzati rendelet módosítását követően a Kormányablak hivatalból ingyenesen el fogja végezni - az érintett lakosok a hatályba lépést követően a címváltozásról hivatalos értesítést fognak kapni.

Kérjük a Tisztelt lakosságot, hogy amennyiben más javaslattal szeretnének élni az elnevezések tekintetében, azt írásban tegyék meg legkésőbb 2020. december 15. napjáig az alábbi elérhetőségeken: jegyzo@kozarmisleny.hu, vagy Kozármislenyi Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálat (7761 Kozármisleny, Pécsi u. 124.)

Kozármisleny, 2020. november 24.

dr. Halmos Barbara s.k. jegyző



Kozármisleny,
Móricz Zs. tér

Nyitva:

H-P: 8⁰⁰-17⁰⁰

Szo: 8⁰⁰-12⁰⁰

WC papír: 24 db-os, 3 rétegű: 1090,- Ft

műanyagáru, édesség, gyerekjátékok

**KARÁCSONYI
DÍSZTÁRGYAK
SZALONCUKOR, MIKULÁS**



Mischleny Gumi

GUMISZERVIZ
KOZÁRMISLENY, PÉCSI ÚT 24.
A MŰVELŐDÉSI HÁZZAL SZEMBEN

- Olajcsere
- Futómű szerviz
- Állapotfelmérés
- Időszakos szerviz
- Műszaki vizsgára felkészítés
- Egyéb kis- és nagyjavítások

Nyitva:
H-P: 8-16-ig
Szo.: 8-12-ig



AUTÓSZERVIZ
06 20 488 1000

Mischleny autószeriz



FARJAN

környezetvédelmi kft.

Teljeskörű megoldás a környezetvédelemben

7761 Kozármisleny, Viola utca 17.

e-mail: info@farjan.hu telefon: 06-30/260-3947, fax: 06-72/788-540

www.farjan.hu

...Működő technológiák műszaki felülvizsgálata, javaslatok kidolgozása a környezetvédelmi követelmények kielégítése végett, költség-haszon elemzés....

BÖLLÉR
=bolt webáruház=

"Töltésre, disznóvágásra mindent egy helyen!"

Pécsi Vásárcsarnok emelet - Pécs, Bajcsy Zs. u. 25.

**A téli szezonban hosszabbított nyitvatartással:
hétfő-péntek: 07:00-16:00 szombat: 07:00-12:00**

www.bollerbolt.hu

**Kötelezős és Cascos kárrendezés teljeskörű ügyintézés
Cascos és vétlen kötelezős javítás idejére ingyenes csereautó!**



**- Karosszéria javítás
és fényezés**

egy helyen Kozármislenyben

**- Teljeskörű kárrendezés
- Oldtimer felújítás**

0620/8000447

www.petrolcircus.hu

[Facebook/petrol.circus01](https://www.facebook.com/petrol.circus01)

**Baleset esetén a mozgásképtelen járművet
műhelyünkbe szállítjuk.**

Fűtse be otthonát vasasi szénnel!

- Magas fűtőérték – alacsony ár
- Bármilyen vegyestüzelésű kazánban vagy kályhában elégethető
- Kellelmesen meleg otthont teremt
- Baranya megyei – akárcsak mi

További információért hívja a
+ 36 30/ 469-2361-es számot
munkanapokon 08:00 – 16:00
óra között!

www.veolia.hu

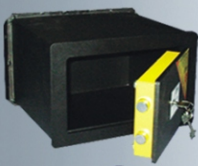
Pannon Hőerőmű
A VEOLIA csoport tagja





metal
\$trauss
BIZTONSÁGTECHNIKA

Tartsa otthon biztonságban készpénzét, értékeit,
Strauss Metal márkájú széfben, páncélszekrényben!



Strauss Metal
Black faliszéfek



Strauss Metal
Nova bútorszéfek



Strauss Metal
ISZ-1 Iratszekrény



MABISZ minősített termékek gyártása!

Vásároljon minőségi magyar
terméket, közvetlen a gyártótól!
www.straussmetal.hu

Cím: 7630 Pécs,
Mohácsi út. 107/1.
info@straussmetal.hu
Tel: +36 72/313-316,

VÉDD A MAGADÉT!
TETRA kerítésrendszerrel
www.drotkerites.hu
info@drotkerites.hu
Közármisleny, Pécsi út 1/A.
Tel: 06-72/370 037

**Tetra Color PVC bevonatú
hegesztett kerítésháló,
táblás kerítés rendszerek
nagy választékban!**



FONTOS DÍJAK A SZEZONZÁRÓ BAJNOKI ELŐTT

Utolsó fordulójához érkezett az NB III-as bajnokság őszi szezonja. A kozármislenyiek hazai pályán, zártkapus mérkőzésen búcsúznak az évtől. Közben díjazni is volt ok a klubnál, komoly jubileumot és tehetséges fiatalokat is elismertek.

AZ **Újpest FC II.** lesz a **HR-Rent Kozármisleny** vendége az NB III Közép-csoport utolsó, idén lejátszandó mérkőzésén, **december 6-án**, vasárnap. A találkozó egy tavaszról előrehozott meccs, hiszen a felek augusztusban már megmérkőztek egymással. Akkor a fővárosban 2-2-es döntetlen született.

A kék-fehérek mindenképpen győzelemmel szeretnék zárni az évet, amiben segítségükre lehet Fenyvesi Olivér is, aki a közelmúltban 100. bajnoki mérkőzését játszotta le a csapatban. A csupaszív középpályás régi bútoradarab tehát a klubnál, és megalkuvást nem tűrő játéka bizony még sok nehéz helyzetben segítheti ki Jelena Richárd tanítványait.

De nem csak ő kapott díjat a közelmúltban, hiszen ismét megválasztották október hónap játékosait. A felnőttek között a szurkolók voksolhattak, akik a Kozármislenyben is nevelkedő Szabó Dominiket szavazták a legjobbnak.

A HR-Rent Kozármisleny szakemberei szerint október legjobb alsó szekciós utánpótlás játékosa a helyi Boros Gergő lett, aki az U7-es korosztályban minden Bozsik-tornán kiemelkedő teljesítményt nyújtott. Ovis léteére novemberből már a nála két évvel idősebbekkel edz.

Az utánpótlás felső szekciójában a 16 éves Bihari Zsombor kapta az elismerést. A fiatal játékost először 10 éve igazolta le a Mislény. Fiatal kora ellenére már az előző szezonban is pályára léphetett az U19-es bajnokságban:

- Kitartása, hozzáállása példaértékű, látszik, hogy vannak céljai! Nem riad vissza a plusz munkától, tudja, hogy az előbb-utóbb megtérül! A mérkőzéseken is kitűnik, próbálja magával ragadni csapattársait! Heti két alkalommal az idősebbekkel edz, hogy fejlődése töretlen legyen! – nyilatkozta róla az utánpótlás vezető, Kovács Zoltán.



Csevegő magánkiadású, közéleti lap

Kiadja: Palotai János - EV. 7761 Kozármisleny, Tompa M. u. 12., Tel: 06-30/48-777-38,

Engedélyszám: 20200362891 ISSN 2063-269X

Megjelenik 2 hetente 2 400 példányban

Nyomda: Molnár Nyomda és Kiadó Kft.

Terjesztés: Süni Gyorsfutár Bt.

Következő megjelenés: december 16. lapzárta: december 13.

Kereskedelmi forgalomba nem kerül. A hirdetések, és az aláírt cikkek tartalmáért felelősséget nem vállalok.

www.kmcsevego.hu

csevego7761@gmail.com