



# Felsőörsi Hírmondó



V. évfolyam 4. szám 2002. június

A képviselő-testület kiadványa

## A testületi ülésen történt (2002. május 21.)

A képviselőtestület elhatározta, hogy a Malomvölgy utcai lakók kérésére eladja számukra a 244/14 hrsz-ú ingatlant. Előtte az ingatlant felértékeltetni és az építési hatóságtól elvi telekalakítási engedélyt kér az Általános Rendezési Terv szerinti felosztásáról.

Az Önkormányzat-miután megvásárolta a Csapak Tsz-től a 137, 139/2, 140/2 hrsz-ú ingatlanokat, és tárgyalt az Úttörő utca mögötti kertek tulajdonosaival (130/1-143 hrsz.), megbízta az A.D.U. Építész Iroda Kft.-t, hogy készítsen vázrajzot az összes telek összevonása után 900 m<sup>2</sup> körüli telkek kialakításáról.

A testület havi 50 ezer Ft támogatást szavazott meg a Teleház Egyesület számára, hogy vezetője távozása után is dec. 31-ig tovább tudja működtetni napi 6 óras nyitva tartással a Teleházat.

A testület elhatározta, hogy 2002. június 3-án (hétfőn) 19 órakor az Antal Tankban KÖZMEGHALLGATÁST tart a szennyvízcsatorna-beruházással kapcsolatban.

Az Önkormányzat 500 e Ft. támogatást nyújt a SATEL Kft-nek a kábeltelevíziórendszer kiépítéséhez.

A képviselőtestület egy Úttörő utcai lakos kérésére elhatározta, hogy a fekvőrendőr sorsát a csatornaépítés utáni úthelyreállításkor rendezi, és a rendőrség segítségét kéri súlykorlátozó tábla által előírt KRESZ-szabálybetartására.

A testület nem támogatja a most induló Új Balaton társadalmi és művészeti folyóirat előállítását ebben az évben.

A testület elhatározta, hogy pályázatot ad be a Miske Óvoda tetőzetének és homlokzatának felújítása céljából a Megyei Területfejlesztési Tanácshoz.

A képviselők elhatározták, hogy felújítják a Millenniumi Emlékpark melletti vas játszóteret, s korszerű, szabványoknak megfelelő fajátékokat vásárol az önkormányzat.

Az Önkormányzat támogatja a Szegedi Róza utca lakóinak szándékát, hogy az ingatlanukon keletkező szennyvizet D-i irányban, gravitációsan vezethessék el. Felkéri a tervezőt, lebonyolítót és kivitelezőt, vizsgálják meg, hogy kivitelezhető-e a fenti elképzelés.

A képviselőtestület megbízta a jegyzőt, hogy tárgyaljon Alsóörs község jegyzőjével az idegenforgalmi ellenőrzés társulás formájában történő ellátásáról.

## Felhívás

Kérjük a Tisztelt Lakosságot, hogy a Kábeltelevízió bekötésével kapcsolatos jelentkezési lapot jutassák vissza a SATEL Kft vagy a Polgármesteri Hivatal számára, hogy mielőbb a rendszerre lehessen kapcsolni a lakásokat.

Kenézné Berei Gy.

## Közlemény

2002. június 12-én (szerdán) lomtalanítás lesz Felsőörsön.

A szolgáltató kéri, hogy kerti hulladékot, építési törmelékot és veszélyes anyagokat ne tegyenek ki házuk elé a lakók.

Akkumulátort és gumiabroncsot azonban elszállítanak.

Könczöl Gábor  
jegyző

## Felhívás vállalkozói igazolvány cseréjére!

A 2000. november 1. előtt kiadott, és azóta az **Okmányirodán (Veszprém, Vörösmarty tér)** nem módosított vállalkozói igazolványok **2002. június 30-ig** érvényüket veszítik. A 2002. június 30. után benyújtott kérelmeket már nem lehet csereként kezelni, hanem kezelni, hanem új kérelemként kell benyújtani. **2002. június 30-ig a vállalkozói igazolványok cseréje illetékmentesen történik!**

Amennyiben a csere során módosítást is átvezetett a vállalkozó, úgy 2.000,-Ft-ig illetékköteles az igazolvány cseréje.

Polgármesteri Hivatal

## Felhívás

Felhívjuk a közgyógyellátási igazolvány-nyal rendelkezők figyelmét, hogy az igazolvány érvényességi idejének lejárta előtt 2 héttel érvényesíttetni kell a Polgármesteri Hivatalban!

Polgármesteri Hivatal

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi  
Szolgálat Balatonfüred Városi Intézete

## Utazz te is velünk

Ebben a hónapban valami nagyon csodálatos dologról, szemünk fényéről, a gyermekeinkről lesz szó!

„Egészséges életkezdet”- mit is jelent ez a mondat?... azt jelenti, ami minden felelős szülő legóhajtottabb vágya, hogy a születendő gyermeke egészségesen lássa meg a napvilágot.

Tehetünk-e valamit annak érdekében, hogy a születendő gyermekünknek minden esélye meglegyen az egészséges életkezdethez? Igen! Mind a leendő anyának, mind az apának igen nagy felelőssége van ebben, hiszen a még meg nem született gyermek közvetlen környezetét ők ketten alakítják, egészséges életmóddal, drog és dohányzás messze elkerülésével, a betegségekktől (vírus és bakteriális fertőzések), való óvakodással, egészszóval a felelős odafigyeléssel!

Ebben ma már szakemberek is támogatják, segítik a nagy és csodálatos útra indulókat! Kérjük, bátran keressék fel a Család és Nővédelmi Tanácsadókat, a családtervezési program megismerése érdekében. Egy betegen született gyermek, még a legcsodálatosabb szülőt és családot is nagyon megterheli lelkileg és testileg.

Amikor azután megszületett az egészséges újszülött, nagy az öröm, és a következő teendők már sorakoznak is. Úgy kell alakítanunk a kis életét, fizikai és szellemi világát, hogy a kis palántából a lehető legerősebb, szép és termékeny növény fejlődjön.

Bizony ez nem könnyű a mai rohanó világban!

Miről is van szó? Ez a gyermek mozogjon eleget, de ne veszélyeztesse ezzel a saját biztonságát! Táplálkozzon a korának megfelelően, tehát egyen sok vitaminban gazdag gyümölcsöt, zöldséget, hárommaroknyit legalább, naponta. Egészséges fehérjegyazdag termékeket fogyasszon, a legkevesebb a nyalánság, csoki és cukorka, chips-termékek legyenek ezt elég nehéz betartani! Ugye a szénhidrát (kifli, kenyér) inkább barna és magos legyen, mint a hófehér fosz-lós.

Tudja-e ön, hogy a balesetek hazánkban a halálokok között az előkelő 3. helyet foglalják el? A nyári időszakban a gyermekbalesetek száma rendszeresen nő, úgy a háztartásokban, mint a közlekedésben, hiszen a gyerekek önfeledtek, több időt töltenek felügyelet nélkül. Gurul a labda, és sokszor bizony az úttesten áll meg, szerencse ha az autó előbb tud megállni. Kerékpároznak sokat, de vajon jól tudják-e a közlekedési szabályokat?

A háztartási elektromos gépeket sokszor egyedül kénytelenek használni.

Tudják-e jól kezelni?

Elzártuk-e a kisebbek elől a maró-veszélyes háztartási folyadékokat?: Soha ne öntsük őket üdítő üvegbe! A nagyobb gyerekeket megtaníthatjuk az alapvető elsősegély-nyújtási ismeretekre. Nagyon hasznos, ha nem esik pánikba, amikor baj van!

„Hurrá itt a nyár”, a gyerekeknek leginkább a strandot jelenti, annak sok-sok veszélyével. Nagyon jó dolog egész nap a vízben lubickolni, és nem esztelelenül vízbeugrálni felhevült testtel, vagy hősködés címén messze a kijelölt strandhelyet elhagyva elúszni, akár gumimatracon is, nagyon veszélyes!

Sokszor és sok helyen elmondjuk, és mégis előfordul a fentiek miatt a tragédia!

„Szent kincs a gyermek, teste, lelke.

Szeretni kell azt melegen,

És fölnevelni féltő gondnal,

Hogy tiszta, jó, erős legyen!”

Dr.Gulyásné Dr.Harcos Veronika  
városi tisztii főorvos

## Hírlevél

### Tisztelt Fogyasztók!

A Dunántúli Regionális Vízmű Rt. stratégiai célja a fogyasztói igények biztonságos, folyamatos kielégítése.

A fenti célkitűzés érdekében Társaságunk fogyasztói elégedettség-felmérést végez a lakossági fogyasztók körében, annak érdekében, hogy megismerhessük az Önök elvárásait, észrevételeit, javaslatait. A felmérés alapján szeretnénk munkánkat mindkét fél kölcsönös megalégedésére tovább javítani.

2002. június 1. és 2002. július 14. között a DRV Rt. megbízásából, fényképes igazolvánnyal rendelkező kérdezőbiztosok keresik fel a szűrőpróbaszerű kiválasztott fogyasztóinkat. Kérjük, amennyiben a kérdezőbiztos Önhöz is ellátogat és igazolja magát, a szolgáltatásunkkal kapcsolatban feltett kérdések megválaszolásával, járuljon hozzá munkánk sikeréhez.

Szíves türelmüket és közreműködésüket előre is köszönjük!

Siófok, 2002. május 23.

Tisztelettel: Dunántúli Regionális Vízmű Rt.

## Helyhatósági választásra készülünk (avagy Önkormányzatunk négyéves munkájának áttekintése)

### I. rész

Felsőörs dinamikusan fejlődő, gyönyörű környezetben elhelyezkedő település. A Balaton-felvidék azon részén található, ahol a Veszprémi-fennsík éles pereme átvált a Balaton fölötti tájvidék teraszává. Veszprém felől szántókkal, gyümölcsösökkel tarkított sík, tájképszempontjából nem jelentős terület övezi településünket. A falut erdők, növénytermesztés- és szőlőterületek ölelik körül. A főutcája eléggé kanyargós, közel 60 m-es szintkülönbséggel szalad keresztül a Balaton irányában. Innen már a Balaton-felvidék megszokott látványa a meghatározó.

Felsőörs szép fekvésű, idegenvonzó község is. Közel van a Balatonhoz, de távol a partmenti település zajos és zsúfolt idegenforgalmától. Településünk lakóinak száma: 1200 fő, ami állandóan változik, elsősorban növekvő arányban. A község belterületének nagysága 86, külterülete viszont 1640 hektár. Lakó- és telekingatlanok száma kb. 500. A település közművesített. Felsőörs egykor főleg mezőgazdaságból élő, jómódú magyar parasztfalu volt. Mára – ha nem is szegényedett el teljesen –, hátrányos kategóriába sorolt község. Az egykori Felsőörsi gazdálkodás a tájjal, az önellátást biztosító természettel – jelenünkhöz képest – harmóniában élő emberek világképére épült. Ennek alapköve az arány- és mértékrendszer, a kevés-elég-sok helyes megítélése volt. Ez hozzásegítette az embereket az egész éven át tartó termelőmunka eredményes végzéséhez.

A földből való megélhetés lehetőségeiről és a földművelés múltjáról, jelenéről, jövőjéről vallott elképzelésekről faggattam a falu (még) földet művelő lakóit. A mai felsőörsiek világképében keveredik a felmenőktől örökölt tudásanyag a napjaink információtömegéből „elkapott”, töredezett ismeretekkel. A múltbeli, földet művelő dolgozók leszármazottai egy megváltozott Magyarországon, egy megváltozott faluban művelik azt a földet (határt), ahol elődeik is a megélhetés lehetőségét keresték.

A felsőörsi tanulságokat nem lehet egyetlen mondatba foglalni. Tény, hogy a falu – egyébként jó minőségű-termőföldje viszonylag elhanyagolt, évről évre romlik a minősége. A nagy átrendeződés során a korábbi téeszék felbomlásával, a mai kárpótoltak – falubeliek és máshol lakók - földjein egységes birtokkategóriákat nem lehet felállítani, miként azt



korábban lehetett. A földterület nagysága meghatározza a természetű növények arányát, az igaerőt adó állatok (erőgépek) számát, fajtáit, ezen keresztül a munkaerő-szükségletet. Ez az arányrend nincs többé. Úgy kell megsokszorozni a mezőgazdasági jövedelmeket, hogy az élet élhetővé váljon. Úgy kell megteremteni a birtokrendezés feltételeit, hogy az ne hasson – tömegmegmozdulással fenyegető – kényszer-tagosításnak. A több lábbon állás sem a gazdaság több ágazatára támaszkodást jelenti, hanem a több pénz megszerzésének lehetőségét. Vissza kellene állítani a magyar mezőgazdaság csodavilágát, visszahozni a „csodaembereket” - a magyar parasztsággal együtt-, ami itt volt.

Ilyen gazdasági és politikai körülmények között alakult ki a jelenlegi közigazgatás falunkban is. Amikor a helyi tanácsok – mint az államhatalom és államigazgatás helyi szervei – megalakultak, még csak volt némi önállósága a falunak, de a közös községi tanács létrehozása után szinte megszűnt a falu politikai, gazdasági és államigazgatási önállósága. A közös községi tanács megszűnésével, a helyi önkormányzatunk megalakulásával indult el valamilyen fejlődés, ami ugyan nem volt látványos, de a választópolgárok ügyeinek helyben történő intézését megoldotta.

Az önkormányzati forma megváltoztatása után olyan politikai rendszert kellett kialakítani, amelyben a hatalom legitimitása a választópolgárokra vezethető vissza, de a közhatalom normális működését is biztosítani lehet.

Így válhatott általánossá a képviseleti demokrácia intézményrendszere. Ez a hatalomgyakorlási mód nem jelent mást, mint hogy a hatalmat közvetlenül a választópolgárok összessége által választott képviselők gyakorolják. Ebben a formában a végső hatalom falunk polgáraié, csak a hatékony működése érdekében időszakosan átruházzuk az általunk választott képviselőkre. Ezért is indokolt átgondolni a feladatok és hatáskörök újraelosztásánál a felelősség kérdését, amely jelenleg csaknem kizárólag a polgármestert terheli. Rögzíteni kellene a képviselők anyagi és jogi felelősségét is. Jelenleg a képviselőkkel szemben csak a politikai felelősség érvényesül a négyévenkénti (újra) választással.

1996-ban időszakos helyhatósági választásra került sor, mivel – az ismert okok miatt - az előző testület működésképtelenné vált. Ekkor új emberek kerültek a közéleti tisztségekbe, akik igyekeztek feladatukat lelkiismeretesen, a választó polgárok megalégedésére végezni. Ebben az időben a legnagyobb akadályt az jelentette, hogy egyetlen szakember sem volt a testületben, s a jegyző is ekkortájt foglalta el hivatalát. (A jegyző úr tizenharmadik a sorban). Ez a tes-

tület tanulgatta a közigazgatás gyakorlását, a politikai és társadalmi feladatokból eredő műveleteket. E rövid két esztendő arra volt elég, hogy a folyamatos munkát tovább vigyék, és új szellemet honosítsanak meg a közigazgatásban. Legfontosabb feladatuk volt a már folyamatban lévő gázprogram befejezése. Ugyanezen időszakban készült el a Malomvölgy út megépítése és pormentes anyaggal való lefedése.

Igazi változást az 1998-as helyhatósági választás hozott. Részben új emberek, új értékekkel kerültek a testületbe, akik a kezdeti nehézségek dacára is igyekeztek az önként vállalt közzolgálati feladataikat jól ellátni. Legfontosabb feladunk volt a sok esetben gondatlanul, vagy hiányos ismeretek miatt megsértett törvényesség helyreállítása, a folyamatos törvényesség biztosítása. Tudatosítanunk kellett - még a képviselők körében is - azt a klasszikus megállapítást, hogy az önkormányzatok a képviseleti, törvényhozói hatalom ágában helyezkednek el. Választás útján jönnek létre, és jogalkotási hatáskörrel rendelkeznek, ennél fogva szabályozzák a helyi társadalmi viszonyokat, a közügyek döntő többségét. A helyi közhatalom (helyhatóság) szerveinek az Alkotmány garantálja az önállóságukat. Az alaptörvényben kerültek rögzítésre a nemzetközi egyezményekből és a nemzetközi gyakorlatból származó, illetve onnan átvett alapelvek. Az önkormányzati törvény (Ötv.) pontosan rögzíti, hogy a megválasztott önkormányzati képviselők *felelősek a település egészéért, kötelesek a választóik érdekeit képviselni*. Részt kell venniük a testület döntéseinek előkészítésében, végrehajtásának megszervezésében és a végrehajtás ellenőrzésében. Megválasztásukat követően *esküüt* tesznek, *amelyben vállalják, hogy a tevékenységüket a hatályos törvényekkel összhangban a választópolgárok érdekeiben fejtik ki*. Azért ezek olyan alapelvek, amelyeket mindenképpen be kell tartanunk, még akkor is, ha némelyek számára idegenül hangzanak is.

Minden képviselőnek (leendő képviselőnek) tisztában kell lennie az alapelvek értelmezésével. Ennek hiányában - mint oly sokszor megtörtént - szavazunk, de nem tudjuk mire és miért. Ha hiányzik a közigazgatási ismeret, jogszabály-értelmezés, a politikai és társadalmi összefüggések tisztánlátása, képtelenség jól átgondolt döntéseket hozni. Ha már a politikai és társadalmi összefüggéseket emlitem, tudnunk kell, hogy a *res publica* latin szó annyit jelent, hogy közös ügy, mindnyájunk közös dolga. Számomra a közügyekben tevékenykedni nemcsak egy keret, amelyik lehetővé teszi, hogy emberi méltósággal szabadon élhessünk, hanem egy hasznos tevékenység is. A hivatásos politikus nem az, aki

politizál, hanem az, akinek szolgálnia kell a választópolgárokat, akik ezzel a szolgálattal megbízzák.

Aki politizál – mint a képviselők többsége is teszi -, annak rengeteg más foglalkozása és elfoglaltsága is van, de politizál is, mert tudatában van annak, hogy az ő cselekvéseitől, döntésétől is függ, hogy milyen körülmények között él, és milyen körülmények között élnek mások. Az, hogy az ember politikai érdeklődésű, nem annyit jelent, hogy fontosnak tartja egyfajta *pártpolitikai* irányzat jelenlétét, illetve annak érvényesülését. Az emberek politikai érdeklődése összefügg azzal, mennyire érzik, hogy a testületben róluk van szó, értük dolgoznak, hadakoznak a képviselők és nem ellenük. Különben is a szellem teremti az erkölcsi életet, nem az emberi akarat.

Azt a gyakorlatot követjük (vagy legalább is szeretnénk követni), hogy a képviselő-testületben legyenek igazi viták, de csak tartalmi kérdésekben, a személyeskedés, az egymás sértegetése sehová nem vezet.

Az egymással ellentétes akaratok, tervek és ambíciók könnyen kiolthatják egymást. Régi igazság, hogy egy politikus - önkormányzati képviselő - ne legyen igazságot osztó bíró. Pláne akkor ne állítson másoknak morális mércét, ha ő folyamatosan megsérti azt. Kant mondta: „Az igazi politikus nem tehet egy lépést sem anélkül, hogy előbb az erkölcs előtt meg ne hódolt volna.”

Nem igaz az az állítás, hogy a képviselőknek nem kell a napi politikai események és a szakmai (önkormányzati) alapismeretek birtokában lenniük, mert e nélkül is szavazásra tudják emelni a kezüket. A megválasztott képviselők összessége a képviselő testület, mely döntését többségi szavazattal hozza meg. Tényleges ismeretek hiányában meghozott döntés formális. Ne ámítsuk magunkat és ne nevezük testületi döntésnek az olyan szavazást, amikor nincs más dolgunk, minthogy szentesítsünk egy máshol hozott akaratot. (pld a szennyvízcsatorna pályázat elbírálásának a megszavazása). Formális lehet a döntés akkor is, amikor az Ötv. szerintem hibás rendelkezése miatt a polgármester ugyan nem tagja a képviselő-testületnek, de szavazata egyenértékű a képviselőkével. Ez az állapot akkor veszélyes, amikor szavazategyenlőség keletkezik (1-7 fő) és a szavazást vagy meg kell ismételnünk, vagy nem hozunk döntést, azt elnapoljuk.

Nagy vitát váltott ki korábban egy BM. irányelv, amely szerint 1500 lakos alatti településen nem indokolt a főállású polgármester foglalkoztatása. Korábban én is ezt az elvet vallottam, amit később revidálnom kellett. Egy település önkormányzata által megoldandó feladatok nagyságrendjét nem

egyedül a lakosság száma határozza meg. Az függ az intézmények számától, a település infrastruktúrájának állapotától, a lakosság összetételétől és több más olyan tényezőtől, amelyek az önkormányzat által megvalósítandó feladatokra hatással vannak.

A polgármester pozíciója egyrészt erős abból eredően, hogy a képviselőktől külön és közvetlenül választjuk, de valójában mégsem az, mert csak a testülettől származtatott jogosítványai vannak, néhány kivételtől eltekintve. A polgármester a település elsőszámú vezetője, a képviselő-testület elnöke, az önkormányzati döntések *felelőse*, a Polgármesteri Hivatal *irányítója*. A polgármesternek az önkormányzati rendszerben elfoglalt helyéről, szerepéről, a polgármester és a jegyző viszonyáról az elmúlt időben fel-felerősödő viták bontakoztak ki, mind a közigazgatás elméleti szakemberei, mind pedig a településpolitikusok között. Államigazgatási ügyekben érvényesülni kell annak az elvnek, hogy a jegyző csak a törvényeknek van alárendelve, ő a *hivatal vezetője*. A jegyző feladata kettős – ellátja egyrészt az önkormányzat működésével, másrészt az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A jegyző - amikor nem hatósági ügyet dönt el - az önkormányzat szolgálja, aki utasítható, az utasításoknak pedig engedelmességgel tartozik. Fordítva ez nem lehetséges. A munkájának megítélésénél érvényesülni kell a szakmai követelményeknek. Szerencsés helyzetben vagyunk, mert a jegyzőnk duplán is rendelkezik a szakmai követelményt biztosító végzettséggel.

Egy demokratikus intézményrendszerben természetesen van jelentősége annak, hogy melyik párt képviselői vannak többen a testületben, (ez nálunk eddig nem volt jellemző) de amikor az embereknek, a civil társadalomnak szabadsága van, és a saját elképzeléseit meg tudja valósítani, ez nem igazán lényeges.

Szeretném hangsúlyozni, hogy a polgármesteri megbízás négy évre szóló *politikai* megbízás. Nem „nyugdíjas” állás. Nem kis gond esetleg több cikluson át szolgáló polgármesternek a megelőző polgári foglalkozásba, munkaterületre való visszatérése.

Folytatása következik.

Felsőörs, 2002. május 30.

Dr. Panyor Mihály  
képviselő

## Tájékoztató

### A felsőörsi szennyvízcsatorna-hálózat építéséről

Az Önkormányzat az elmúlt évben és idén év elején elnyerte a csatornaépítéshez szükséges 321 millió Ft 90%-át pályázatokon. Ezzel lehetővé vált, hogy közbeszerzési eljárás keretében a Veszprémer Rt lebonyolítói közreműködésével kiválassza a képviselőtestület a kivitelezőt.

A képviselőtestület először létrehozta 2000. decemberében a Víziközmű Társulatot, amely jogosult az államilag támogatott hitel felvételére, ami arra szolgál, hogy a lakosság hozzájárulását, amely 110 e Ft, s amelyet 4 és 8 év alatt fizet ki, egy összegben kifizesse a kivitelezőnek.

A közbeszerzési eljárás 1. lépéseként a Közbeszerzési Értesítőben megjelentetük a felhívást az előminősítési eljárás megindítására.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges közbeszerzési bizottság tagjai a következők lettek:

Dr. Albert József, Antal Gyula, Kalmár Lajos, Kenézné Berei Györgyi, Piller Róbert, Pozsgai Károly, Tóth Gáborné.

A kivitelezésre a következők kérték ki a pályázati csomagot:

Alterra Kft Budapest, Somogyi és Társa Kft Kecskemét, Kötiviép Kft Szolnok, Hoffmann Rt Zalaegerszeg, OMS Hungária Kft Tata, Boproszlán Rt Pápa, Sade Mo Kft Budapest, Közvíz Kft Zirc, Swietelsky Kft Veszprém, Schumann – Fischer Bt Bóly.

A részletes ajánlati kiírás megfogalmazásában részt vett a közbeszerzési bizottság, a Veszprémer Rt, és az Önkor-

mányzat. A kiírás tartalmazta az ajánlatkérő adatait, a dokumentáció átvételének módját, az ajánlatok értékelésének, elbírálásának szempontjait, az eredményhirdetés idejét, helyét, a szerződéskötés időpontját, helyét, a teljesítési határidőt, kötbér kötelezettségét.

Az elbírálási szempontok a következők voltak:

ajánlati ár, kiíráshoz képest korábbi teljesítési határidő, rész-számlák száma, a kiírásnál hosszabb fizetési határidő, a kiírásnál szigorúbb napi késedelmi kötbér,

műszaki tartalom:

munkaárok napi visszatöltése, folyamatos közlekedés biztosítása, munkaszüneti napokon ügyelet biztosítása, házi bekötésekhez kedvezményes anyag biztosítása, folyamatos földszállítás, az ideiglenes helyreállítások folyamatos karbantartása, július 01 és augusztus 20 közötti időszakban csak az Önkormányzat által egyeztetett területeken dolgozhatnak, jóállási kötelezettség vállalása csatornára, útra, a kis- és középvállalkozások részvételi esélyének növelése.

Az ajánlati kiírás áttanulmányozása után a következő cégek adták be pályázatukat a kivitelezésre:

Schumann – Fischer Bt, Somogyi és Tsa, Hoffmann Rt, Közvíz Kft, Kötiviép Kft, Swietelsky Kft, Boroszlán Rt.

A pályázatok bontása 2002. április 3-án volt, s március 13-án a Veszprémer épületében, konzultáción tisztázhatták kérdéseiket a pályázók.

A közbeszerzési értékelő bizottság 2002. április 15-én tartotta ülését, melyen 5 igen és 1 nem szavazattal a képviselőtestület számára javasolta a Hoffmann Rt-t nyertes ajánlattevőnek elfogadni.

Az Önkormányzat április 7-én döntött a Veszprémer Rt által készített értékelő táblázat, az ajánlattevők ajánlatainak



megismerése és a közbeszerzési bizottság javaslata alapján arról, hogy Felsőörsön a Hoffmann Rt építse meg a szennyvíz-csatorna – hálózatot.

A Hoffmann Rt ajánlatai – mellyel a többi pályázónál jobb kondíciót ért el – a következők:

- az ajánlati árak: br. 362.083 e Ft
- a teljesítési határidő: 120 nap
- késedelmi kötbér: 300 000 Ft/nap
- **házi bekötéshez 100%-ban téríti az anyagköltséget.**

Az ajánlati kiírás többi szempontját (fent írtak) vállalta (pl. folyamatos közlekedés biztosítása, stb.).

A Hoffmann Rt minden egyes telektulajdonossal megbeszéli, hogy milyen módon kötnék rá a rendszerre, s a megállapodást rögzítik egy feljegyzésben.

A pályázatban a Hoffmann Rt után a Somogyi és Társa Kft tette a legkedvezőbb ajánlatot.

A képviselőtestület április 23-án, rendkívüli nyílt ülésen tárgyalta meg a kivitelezővel kötendő vállalkozási szerződés – tervezetet. Április 29-én a 2 fél aláírta a Veszprémer Rt jelenlétében a Vállalkozói Szerződést.

Az Önkormányzat, a kivitelező, a bonyolító, a tervező és a DRV jelenlétében minden héten kedden 14 órakor konzultációt tart a Polgármesteri Hivatalban, amikor is az aktuális kérdéseket megbeszéljük.

A június 3-i közmeghallgatáson elhangzott, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos kérdésekben bizalommal lehet fordulni a Hoffmann Rt képviselőihez, a Polgármesteri Hivatalban is lehet érdeklődni.

A műszaki vezetőt, Homályos Ottót (06-30-450-7486) lehet keresni, s a Polgármesteri Hivatalban a jegyzőt, a polgármestert (tel: 577-210). A Hivatal föld-

szinti hirdetőtábláján meg lehet nézni a műszaki-pénzügyi ütemtervet.

A Víziközmű Társulat küldöttei és Intéző Bizottság tagjai a következők (ezt már többször megírtuk az újságban):

Sörény Ernő, Szabó Pálné, id. Szántó László, id. Szalai János, Tislér Anikó, Kenézné Berei Györgyi, Antal Gyula, Csóka Ferenc, Kalmár Lajos, Dr. Albert József, Horváth Zsuzsanna, Dr. Pudmer Erzsébet Tóth Gáborné (lemondott).

Kenézné Berei Györgyi  
polgármester

### Az óvoda nyári nyitvatartás időpontja:

**2002. július 29. – 2002. augusztus 31-ig karbantartási munkálatok miatt szünetel.**

**A nyitás időpontja:**

**2002. szeptember 02-án.**

Jó nyaralást és pihenést kívánunk minden óvodás gyermeknek és családjának.

Óvodavezető és az óvoda dolgozói

A Felsőörsi Teleházért Egyesület és az Önkormányzat teleházvezetőt keres meghatározott időre.

Érdeklődni: a polgármesternél lehet.

## KÖZLEMÉNY

A Felsőörsi Falunapok  
2002. július 19-20-21-én  
lesz.

### **A rendkívüli ülésen történt**

2002. június 3-án, a közmeghallgatás után rendkívüli nyílt ülést tartott a képviselőtestület.

A csatornaépítéssel kapcsolatban számos szolgalmi jogi kérdéstről született döntés.

Ezen kívül a római katolikus műemléktemplom nyári nyitvatartásának támogatását is megszavazták a képviselők.

A testület elhatározta, hogy pályázatot ad be a Megyei Területfejlesztési Tanácshoz az iskola tetőterének beépítésére.

A képviselők fel akarják újítani a régi, vas játszóteret fajatszótérre, erre 500 e Ft-ot szánnak.

Az A.D.U. Építész Iroda elkészítette a Szilvás utca és a Fenyves utca közötti önkormányzati és magántulajdonban lévő ingatlanokon építési telkek kialakításának 2 féle vázrajzát. Tárgyalni kell a kerttulajdonosokkal, hogy melyik változatot fogadják el. A testület elhatározta, hogy a külterületeken is tart június 12-én lomtalanítást.

## **„forrás”**

Jelzáloghitelhez kapcsolódó életbiztosítás.

Kamat: 5,5%

Kezelési költség: 1%

Futamidő: 10,-15,-20 év.

Felvehető:

- új lakás vásárlásra
- lakás bővítésre
- lakás korszerűsítésre

Hitelösszeg: 500.000 Ft-tól 30.000 000 Ft-ig

### **Életbiztosítás, Megtakarítás és Hiteltörlesztés Egyben!**

Hiteligényléssel kapcsolatos teendők átvállalása

Hívjon fel, személyesen tájékoztatom!

**06-20-562 97 08**

### *ÜVEGEZÉS – TÜKÖRVÁGÁS*

Hagyományos nyílászárók üvegezése  
hőszigetelő üveggel.

Szabó Zsolt, Felsőörs József A. u. 2.  
Tel.: 06-30/237-44-56

### **LÉNÁRT IMRÉNÉ**

Szikvíz-készítő  
Felsőörs, Tánicsics M. u. 4.  
Minden kedves vásárlót szeretettel várunk!