

# A SALGÓTARJÁNI ÉPÍTÉSFÖLDTANI TÉRKÉPEZÉSI ANKÉT

## AZ UJ VÁROSI REKONSTRUKCIÓ ÉS TÁVLATI TERVEK RÖVID ISMERTETÉSE\*

Morvai Ernő

a Városi Tanács VB műszaki elnökhelyettese

Salgótarján város Tanácsa nevében szeretettel üdvözlöm a Magyarhoni Földtani Társulat építésföldtani ankétjának minden résztvevőjét, kedves vendégeinket.

Szeretném az ankét tisztelt résztvevőit röviden tájékoztatni azokról a rekonstrukciós munkákról, amelyek 1960-ban indultak el városunkban és 15 év elteltével első ütemének megvalósulását láthatják.

1923-ban nyilvánították várossá Salgótarját, de a várossá válás problémái megoldatlanok maradtak, a mozaikszerű, kolónia jellegű település-hálózat közel 70%-os földszintes beépítettség, a közművesítettség alacsony foka.

1958-ban elkészült a részletes rendezési terv, majd az azt követő beépítési tervek alapján indult meg a rekonstrukciós munka.

Az eltelt másfél évtized bizonyította az éveken át vitatott városközponti rekonstrukció helyességét: elkészült több mint 2200 modern távfűtéses többszintes lakás, olyan jelentős közintézmények, mint a József Attila Művelődési Központ, Karancs Szálló, Bólyai Gimnázium, Oktatási Igazgatóság, kereskedelmi és szolgáltató egységek.

Ebben az ötéves tervben 4 építési területen mintegy 3000 többszintes lakást építünk, ebből ezret a városcentrumban.

\*A MFT Mérnökgeológia-Építésföldtani-, és Északmagyarországi Területi Szakosztálya 1974. október 25-i salgótarjáni építésföldtani ankétján elhangzott megnyitó előadás.

Az ötödik ötéves tervben hasonló lakásszámmal számolunk 3 építési területen, valamelyest csökkentve a centrum beépítési ütemét. Ezek a számok az országosak mellett elenyészőnek tűnnek, de egy negyvenezer lakosu város városképében, ha igényes építészeti megfogalmazásban kerülnek megvalósításra, dinamikus fejlődést jelentenek.

Építési területeinken - építésföldtani vonatkozásban - két alap probléma jelentkezik.

Az egyik az alábányászottság, a másik a csuszás-veszély.

Az egyiket attól a több mint százéves bányászkodástól örököltük, amely ezt a várost megteremtette.

A kis mélységekben folytatott bányaművelés jelentősen korlátozza beépíthető területeink nagyságát. Másik a csuszásveszély, földtani adottságunk.

Sajnos mindkét probléma okozott már kellemetlen meglepetéseket, amelyeket a jövőben szeretnénk elkerülni.

Ebben a nyomvonalas városban, ahol a fővölgy 500 méternél sehol sem szélesebb minden négyzetméternyi beépíthető terület különös jelentőségű. Fokozott figyelmet kell fordítani az építési területek kijelölésére, azok megfelelő színvonalu megismerésére, mint a leendő építési és járulékos költségek egyik meghatározójára. Ezért ajánljuk minden tervezőnk szives figyelmébe azokat az összegyűjtött és rendszerezett építésföldtani alapadatokat, amelyeket a Magyar Állami Földtani Intézet Területi Osztálya feldolgozott.

Reméljük, hogy ez a munka a Központi Földtani Hivatal támogatásával folytatható és rövid időn belül befejeződik a város földtani térképezése szolgálva a további városfejlesztési elképzeléseket.