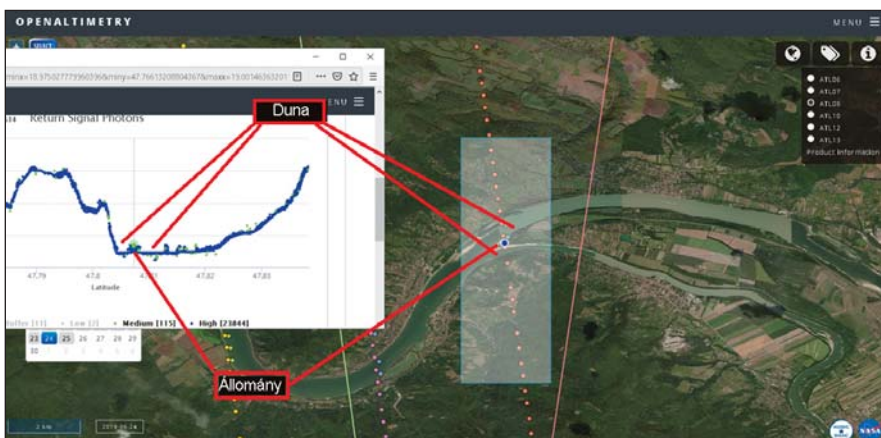


mítógépünk nem boldogul az adatállományokkal, akkor próbáljuk meg csökkenteni a kijelölt terület nagyságát.

Számos, a földmérésben is régóta jártas (*Leica, Trimble, Riegl, Faro, CHC stb.*) cég kínál többféle komplex lézerszkennelési megoldást szoftverrel együtt, ugyanakkor sok új szereplő is megjelent főleg drón és kézi/hátizsákos (pl.: *GeoSlam*) fejlesztésekkel. Az alkalmazott érzékelők terén főleg a Velodyne és YellowScan megoldásai kerülnek beépítésre elsősorban a mobil eszközök, valamint az önvezető autók esetében.

Ahogy az várható, az árak is arányosak a teljesítménnyel. Hiába az önvezető rendszerek hajtóereje, a millió forintok alatt egyelőre alacsony a választék. A nyers szenzorok 1-2, az egyszerűbb megoldások 5 és a felső-középkategóriás TLS-ek 15 millió forintos induló árán túl a légi-, és földi járműre szerelt megoldások az előbbi értékek sokszorosába kerülhetnek. Itt már inkább megbízási szerződések jöhetnek szóba, főleg a szükséges engedélyek, valamint a működési-, és fenntartási költségek miatt.

Szót kell ejteni még a műholdas megoldásokról is, melyek főként tudományos céllal pásztázzák bolygónkat néhány 10 000 pont/s sebességgel, de több száz km magasból. Az óceánkutató



6. kép. ICESAT 2 – Dunakanyar

kutató lézerszkennerek mellett biomasszamérést végez az ISS – GEDI (lásd *Erdészeti Lapok* 2020. februári lapszám), illetve elsődlegesen (de nem kizárólagosan) a sarkvidéki jégsapkák olvadását méri az ICESAT 1-2.

Összefoglalva: a technológia létezik, mind a légi, mind a földi megoldások erdészeti alkalmazása lehetséges, azok egymást kiegészíthetik. A közelben Brno és Brassó, itthon pedig Sopron mellett az ERTI és az MTA kísérletezik az erdészeti alkalmazás lehetőségeivel.

(A cikkanyag szakmai előadásként 2020. február 25-én az OEE Örökerdő Szakosztály rendezvényén hangzott el.)

Átlátható rendszer az osztatlan közös földtulajdonban

Az osztatlan közös földtulajdon megszüntetését segítő törvényjavaslat lehetővé teszi, hogy az érintett csaknem két és fél millió hektár föld jogi sorsát egyértelműen lehessen rendezni. A változás legalább három és fél millió földtulajdonost érint, a tervezet számukra is méltányos és gyors megoldást kínál arra, hogy önálló földtulajdonhoz jussanak – hangsúlyozta Nagy István agrárminiszter a Parlamentben.

A benyújtott törvényjavaslat segíti a tiszta, átlátható földtulajdoni szerkezet kialakítását, és megoldást jelent a helyzet szülte kényszerközösségek megszüntetésére. Ennek elsődleges formája továbbra is az ingatlan megosztása, és az így kialakult tulajdoni hányadok önálló ingatlanná alakítása.

A megosztás alapját kizárólag a tulajdonostársak egyezsége jelentheti, az egyhangú megállapodást viszont sok esetben lehetetlen létrehozni. Éppen ezért a törvényjavaslat tartalmazza, hogy az egyezséghez elegendő az érintettek tulajdoni hányad szerint számított egyszerű többségének, vagyis 50%+ 1-ának a megállapodása.

Nagy István hozzátette, odafigyeltek a kisebbségbe kerülő tulajdonostársak érdekeinek védelmére is. Így a megosztás megkezdéséről minden tulajdonostársat igazoltan értesíteni kell, továbbá a kormányzati portálra is felkerülnek az érintett ingatlanok adatai.

A megosztás során kizárólag mező-, illetve erdőgazdasági művelésre alkalmas ingatlanokat lehet kialakítani. Egyes tulajdonostársak – például házastársak – létrehozhatnak közös tulajdont, de akarata ellenére erre senki sem kötelezhető.

A megosztási folyamat zavartalanágát szolgálja, hogy a



törvényjavaslat 90 napos változtatási tilalmat vezet be, ezalatt az ingatlan tulajdoni lapján – a kisajátítást kivéve – semmilyen változtatás nem történhet.

A tárcavezető felhívta a figyelmet, hogy az Agrárminisztérium célja a birtokelaprózódás megszüntetése, ezért továbbra is meg kell határozni a megosztással kialakítható ingatlanok minimális méretét. A tervezet szerint az ennél kisebb tulajdoni hányadok sem maradnak közös tulajdonban, azokat valamelyik tulajdonostársnak kell legalább az értékbecslés szerinti áron megváltani. Ezek a tulajdonosok tehát ellenszolgáltatást kapnak, ahelyett, hogy életképtelen méretű vagy tulajdonosi szerkezetű területek alakulnának ki.

A törvényjavaslat elfogadásával egy több évtizedes birtokpolitikát érintő probléma oldódhat meg, amely elősegíti a mezőgazdaság versenyképességének növekedését – emelte ki a miniszter.

Forrás: **AM Sajtóiroda**

Fotó: **Burger Barna/termesztjaro.hu**